

Prodej - Chaty a rekreační objekty

Číslo zakázky: REALITYMIX-N00190

Zděná chata na Orlíku, 5+kk, pozemek 510 m2

Milešov

**19 500 000 Kč**

za nemovitost

+ 21% DPH

Vyřizuje

Jan Šolc

jan.solc@solork.cz

+420602361733**Celková podlahová
plocha** 250 m²**Zastavěná plocha** 150 m²**Užitná plocha** 250 m²**Plocha parcely** 510 m²**Druh objektu** cihlová**Stav objektu** novostavba**Počet podlaží objektu** 3**Umístění objektu** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji novostavbu krásné zděné chaty 5+kk s garáží a technickým zázemím. Pozemek 510 m².

Chata se nachází na břehu Orlické přehrady, v katastrálním území Orlické Zlakovice, lokalita Trhovky. K vodě cca 50 metrů.

Popis: v polosuterénu se nachází garáž pro 2 (dva) vozy, sklad LTO, kotel - topení na LTO a dílna. V domě je též elektrická klimatizace, která topí i chladí.

Elektronicky ovládaná vjezdová brána. V patře je hlavní vstup do domu, obývací pokoj s krbem, kuchyně, koupelna, WC a dvě ložnice. V podkroví jsou pak další dva pokoje. Chata má parametry rodinného domu. Prodává se vybavená a zařízená, tak jak je na fotografiích.

Dohoda ohledně vystěhování nábytku je možná.

Na všech oknech jsou elektrické rolety. Chata má vlastní kopanou studnu 5 m. Elektřina 220/380 V. Jímka 6 m³.

Střecha - hliníkové tašky. Celá chata včetně střechy je zateplena! Před domem je uzavřený parking pro další 3 vozy.

Kolem domu jsou terasy s nádherným výhledem! Chata se nachází na jedinečném místě!