

Pronájem kanceláře v Lobzích

Lobezská, Plzeň 2-Slovany, Lobzy, Plzeň



5 000 Kč
za měsíc

+ poplatky viz text



Vyřizuje

Jaroslava Dominik

jaroslava.dominik@engelvoelkers.com

+420 732 351 576

Plocha 19 m²

Stav objektu dobrý

Energetická náročnost budovy G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu cihlová

Druh prostor Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prakticky řešený kancelářský prostor o celkové výměře 18,5 m², situovaný ve 3. nadzemním podlaží (2. patře) objektu bez výtahu v lokalitě Plzeň - Lobzy.

Kancelář poskytuje příjemné a funkční pracovní prostředí, které je ideální pro samostatné podnikatele nebo menší firmy. Místnost je vybavena kvalitním kancelářským osvětlením, plastovými okny zajišťujícími dobrou izolaci a zátěžovým kobercem. Samozřejmostí je zavedené internetové připojení pro bezproblémový chod Vaší kanceláře. Uživatelé prostoru mají k dispozici sdílené zázemí na patře, které zahrnuje vybavení kuchyňkou a sociální zařízení.

Bezpečnost celého objektu je zajištěna mimo jiné bezpečnostní mříží v 1. nadzemním podlaží. Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost a možnost pohodlného parkování přímo před domem. Dle platné legislativy je budova zařazena do energetické třídy G (PENB). Poplatky zúčtovatelné - plyn 200 Kč/m²/rok, elektřina 150 Kč/m²/rok. Poplatky fixní - vodné, stočné 200 Kč/osoba/měsíc, úklid společných prostor 300 Kč/měsíc, internet 150 Kč/měsíc. Vratná kauce je stanovena ve výši 2 měsíčních nájmu a provize RK činí 1 měsíční nájem + DPH. V případě zájmu o doplňující informace nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.