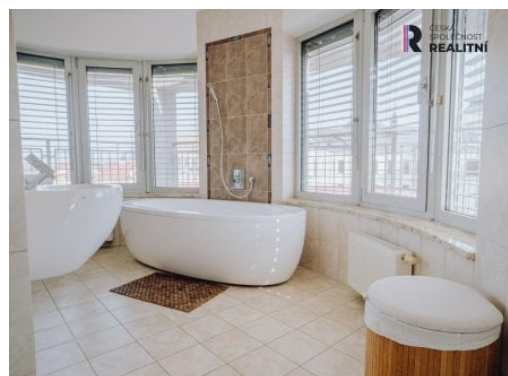


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-N02245**

Pronájem výjimečně prostorného bytu 5+1 se 3 koupelnami a terasami v centru Kroměříže.
náměstí Míru, Kroměříž



21 000 Kč
za měsíc

+ záloha na služby a energie
9.000,- Kč + kauce + zpr.
služby



Vyřizuje
Bc. Kateřina Struhelková
kstruhelkova@csrealitni.cz
+420604289342

Dispozice bytu 5+1

Počet podlaží objektu 5

**Celková podlahová
plocha** 178 m²

Stav objektu velmi dobrý

Plocha terasy 123 m²

Umístění objektu centrum obce

**Energetický ukazatel
podle vyhlášky** č. 78/2013 Sb.

Číslo podlaží v domě 5

Užitná plocha 178 m²

Druh objektu cihlová

Vlastnictví osobní

Typ pronájmu Nájem

**Energetická náročnost
budovy** C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte opravdu prostorné bydlení, kde má každý své místo, ale zároveň můžete zůstat spolu? Tento byt nabízí neobvyklou kombinaci velkorysých ploch, možnost dvou samostatných bytových částí a rozlehlých teras v samotném centru města.

Byt má 178 m² obytného prostoru a 123 m² teras, umístěný v posledním podlaží domu – přímo na náměstí Míru v Kroměříži. Prostor lze využít jako dvě samostatné části s vlastním vstupem.

Současná dispozice nabízí 4 samostatné pokoje vhodné pro ložnice, či pracovny, jeden velkorysý obývací pokoj s kuchyní, tři koupelny a terasy kolem celého bytu.

Bydlení, které se přizpůsobí vašim potřebám díky možnosti dvou samostatných částí je zajímavou volbou například pro:

Větší rodinu, která potřebuje dostatek prostoru pro každého člena domácnosti.

Dvě generace, které chtějí bydlet blízko sebe, ale současně si zachovat vlastní zázemí.

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-N02245**

Rodinu s potřebou pracovny, případně odděleného prostoru pro práci z domova.

Velkým benefitem jsou také terasy. Nabízejí prostor pro odpočinek, posezení i chvíle venku, aniž byste museli opustit svůj domov.

Pro lepší představu o možnostech zařízení teras jsou součástí prezentace vizualizace možného řešení.

Nejde o součást prodeje, ale o inspiraci, jak lze prostor uspořádat a přizpůsobit vlastním představám.

Bytový dům z roku 2008 je vybaven výtahem.

Cena a dostupnost:

Měsíční nájemné: 21 000 Kč

Zálohy na služby a elektrickou energii: 9 000 Kč měsíčně

Kauce

Zprostředkování: jeden měsíční nájem + DPH

Byt je k dispozici ihned.

Součástí pronájmu je jedno parkovací místo.

Pokud hledáte bydlení, které nabízí více prostoru, samostatnosti a možností než běžný byt, přijďte se podívat osobně, ráda se s Vámi potkám na prohlídce.

Součástí prezentace je video a 3D virtuální prohlídka, díky kterým si můžete byt projít již z domova.