

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-90820

Prodej, domy/rodinný, 127 m², ČSLA 604, 53303 Dašice, Pardubice [ID 90820]

ČSLA, Dašice



12 200 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	přízemní	Plocha parcely	818 m ²
Užitná plocha	127 m ²	Umístění objektu	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní novostavbu s nízkými náklady a velkou zahradou? Tento rodinný dům z roku 2026 na pozemku o výměře 818 m² nabízí perfektní rovnováhu mezi prostorem, komfortem a úsporným provozem. Na 127 m² obytné plochy vás čeká světlý obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, odkud velký skleněný portál otevírá průchod přímo na terasu a zahradu. Rodinné zázemí tvoří tři samostatné ložnice, technická místnost a dvě koupelny – hlavní pro denní chod a druhá v noční části domu. Nemovitost předáváme v plně dokončeném stavu s hotovými koupelnami, interiérovými dveřmi i klimatizací. Jediné, co zbývá instalovat, je kuchyňská linka podle vašich představ.

Konstrukce z materiálu POROTHERM se zateplením, izolační trojskla a podlahové topení v kombinaci s tichým čerpadlem VAILLANT aroTherm řadí dům mezi úsporné nízkoenergetické stavby. Obrovskou výhodou pro rodinu je navíc 110 m² pochozí půdy, která vyřeší veškeré požadavky na úložný prostor. Okolí domu je kompletně dokončeno – od terasy přes zpevněné chodníky až po dvě parkovací místa.