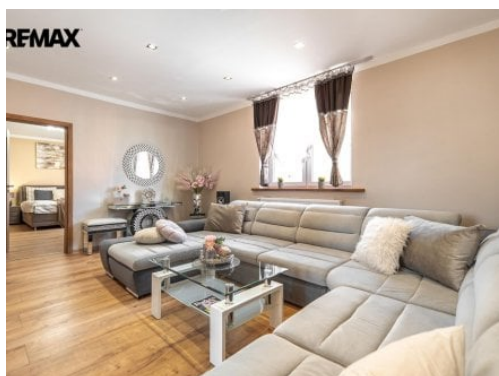
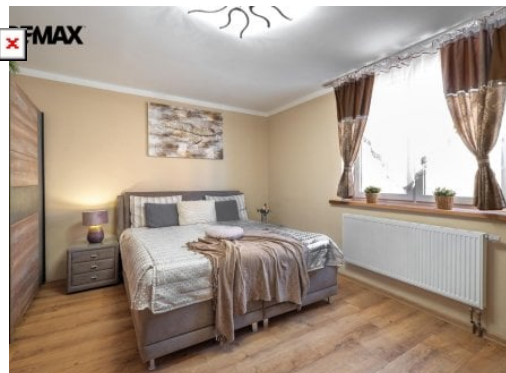


Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-451525

Prodej rodinného domu 200 m², Dubí u Kladna

Rud. Jonáše, Dubí, Kladno



9 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bajtik Toktobajev
bajtik.toktobajev@re-max.cz
+420773953231

Poloha objektu	samostatný	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci	Počet podlaží objektu	2
Typ domu	patrový	Zastavěná plocha	123 m ²
Plocha parcely	435 m ²	Užitná plocha	200 m ²
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace	betonová	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Telefon; Internet
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize	Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	Č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji samostatný rodinný dům 5+1 v ulici Rudolfa Jonáše v Kladně-Dubí - ideální místo pro rodinu, která touží po vlastní zahradě a klidu, a přitom chce mít Prahu na dosah. Dům má dvě nadzemní podlaží, užitnou plochu 200 m² a zastavěnou plochu 123 m². Prošel částečnou rekonstrukcí: jsou zde nová plastová okna a zateplené podkroví, což umožňuje okamžité nastěhování a další úpravy dle vlastního vkusu.

Dispozice 5+1 poskytuje každému členovi rodiny vlastní pokoj, k tomu prostornou koupelnu s vanou. Pod domem se nachází sklep, který lze využít jako dílnu, pracovnu nebo zázemí pro hosty.

Vytápění zajišťuje plynový kotel, teplou vodu poskytuje bojler. Pozemek o výměře 435 m² je oplocený - děti si tak mohou hrát

Prodej - Domy a vilyČíslo zakázky: **REALITYMIX-451525**

venku bez obav. Na pozemku je možné zaparkovat až tři auta.

V okolí se nachází školy, obchody a zastávky autobusu i vlaku, přičemž na okraj Prahy dojedete autem zhruba za 20 minut. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.