

Prodej Rodinný dům, 81m²

Zálešná VII, Zlín



4 295 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Pavla Jahodová
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Poloha objektu	v bloku	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	Počet podlaží objektu	2
Typ domu	patrový	Užitná plocha	81 m ²
Umístění objektu	centrum obce	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej půldomku 3+1 k rekonstrukci se zahradou, Zlín - Zálešná VII

Nabízíme k prodeji půldomek v jedné z charakteristických a vyhledávaných zlínských lokalit - Zálešná VII. Nemovitost je v původním stavu a je určena ke kompletní rekonstrukci,

Celková podlahová plocha jednotky činí 81,04 m² včetně sklepa o výměře 18,27 m². Samotná plocha obytných a komunikačních prostor činí přibližně 62,77 m².

Dispozici 3+1 tvoří kuchyň o ploše 6,26 m², tři pokoje o výměrách 12,31 m², 16,94 m² a 18,04 m², předsíň, koupelna s WC a vnitřní schodiště. K jednotce náleží prostorný sklep.

Velkou předností nemovitosti je zahrada o výměře přibližně 221 m², která je užívána na základě výpůjčky od statutárního města Zlín.

Dům se nachází v klidné rezidenční části Zlína s typickou baťovskou architekturou a dobrou dostupností do centra města. Lokalita nabízí příjemné bydlení v zeleni a současně veškerou občanskou vybavenost v dosahu.

Prodej - Domy a vilyČíslo zakázky: **REALITYMIX-120470**

Základní informace:

- dispozice 3+1
- celková podlahová plocha 81,04 m² včetně sklepa
- plocha bez sklepa cca 62,77 m²
- sklep 18,27 m²

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120470.