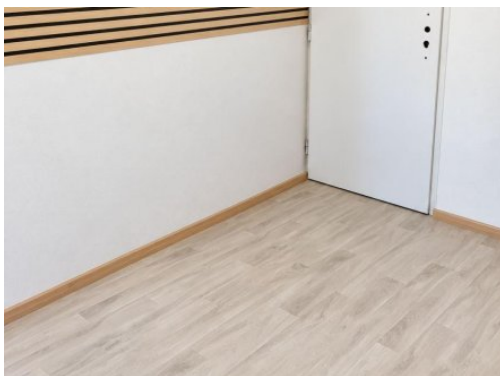


Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-452

Prodej bytu 3+1, 56 m² Most, ul. Jana Kubelíka

Jana Kubelíka, Most



2 599 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Markéta Blažková
 blazkovamarketa.mapareality@gmail.com
 +420 702840017

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	7	Užitná plocha	56 m ²
Celková podlahová plocha	56 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	sídlště	Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Zdroj pro celý objekt
Telekomunikace	Telefon; Internet	Plyn	Individuální; Plynovod
Topení	Ústřední - dálkové	Odpad	Kanalizace
Ostatní rozvody	Satelit; Kabelová televize		

POPIS NEMOVITOSTI: Investiční příležitost s již obsazeným bytem a příjmem z pronájmu.

Hledáte nemovitost, která může začít přinášet výnos bez nutnosti hledat nového nájemníka? Právě takovou příležitost vám nyní nabízím v Mostě.

K prodeji nabízím byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 56 m², který se nachází v ulici Jana Kubelíka.

Hlavní předností této nabídky je stávající, řádně platící nájemník. Nový majitel tak přebírá nemovitost s již fungujícím nájemním vztahem, což představuje zajímavou možnost pro investory, kteří hledají byt s existujícím příjmem z pronájmu.

Dispozice 3+1 nabízí praktické rozdělení prostoru na tři obytné místnosti a samostatnou kuchyni. Díky tomu je byt vhodný pro dlouhodobé bydlení a představuje flexibilní investici i z pohledu budoucího využití.

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-452**

Nemovitost se nachází v Mostě, kde může být díky své dispozici zajímavou volbou pro investory zaměřené na rezidenční pronájmy.

Proč právě tato nemovitost? Protože nekupujete pouze prázdný byt, ale nemovitost s existujícím nájemním vztahem. Odpadá tak počáteční hledání nájemníka a byt může navázat na dosavadní příjem z nájemného.

Podrobnější informace o výši nájemného, provozních nákladech a případném investičním výnosu ráda poskytnu vážným zájemcům.

Zaujala vás tato investiční příležitost? Kontaktujte mě a ráda vám představím bližší informace i možnosti koupě.