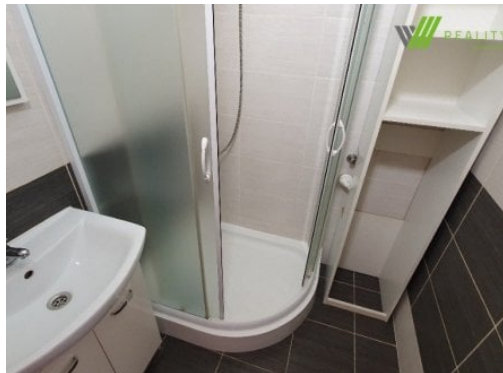


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-00840**

Pronájem bytu 2+1 57 m², Veselí nad Moravou

Lány, Veselí nad Moravou



12 990 Kč
za měsíc

plus služby a energie



Vyřizuje
Petr Štastný
stastny@realityvesely.cz
+420 603 792 638

Dispozice bytu	2+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1	Celková podlahová plocha	57 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	4 m ²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: PRONÁJEM BYTU 2+1 - VESELÍ NAD MORAVOU, LÁNY

Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 v žádané a klidné lokalitě Veselí nad Moravou – Lány. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží čtyřpodlažního domu bez výtahu. Jeho podlahová plocha činí 57 m², k bytu náleží také sklep o velikosti 4 m² v suterénu domu.

Dispozice bytu nabízí vstupní chodbu, dva samostatné neprůchozí pokoje, kuchyň s jídelnou a zděnou koupelnu se sprchovým koutem a WC. Velkou předností je příjemná poloha – v bezprostřední blízkosti se nachází vstup do parku, na vlakové nádraží i do centra města dojdete během několika minut.

Parkování je možné bez problémů před domem. Byt bude k nastěhování od 1.12. 2026. Nabídka je vhodná zejména pro klidný pracující pár, který hledá pohodlné bydlení v příjemné lokalitě.

Měsíční náklady a podmínky

Nájemné: 12 990 Kč / měsíc

Zálohy na energie: 3 300 Kč / měsíc

Plyn a elektřina: přepis na nájemce

Vratná kauce: 20 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 13 000 Kč

V případě zájmu kontaktujte makléře. Pro urychlení komunikace prosíme ideálně o zaslání krátkého životopisu e-mailem.