

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: **REALITYMIX-8429**

Pronájem komerčních prostor (64 m²), Praha 7 - Holešovice, U Průhonu

U průhonu, Praha 7, Holešovice, Praha



20 000 Kč

za měsíc

+ služby + elektřina + kauce
+ provize RK



Vyřizuje

Eva Musilová

musilova@maxxus.cz

+420 773 009 430

Plocha	64 m ²	Plocha parcely	64 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Druh prostor	Kanceláře	Ostatní	Sociální zařízení
Umístění objektu	centrum obce	Doprava	MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Topení	Jiné	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory o celkové ploše 64 m² v ulici U Průhonu, Praha 7 - Holešovice, v bezprostřední blízkosti Úřadu městské části Praha 7. Prostory o dispozici 2+1 jsou situovány v 1. nadzemním podlaží dvoupodlažní budovy bez výtahu. Jsou vhodné pro různé druhy komerční činnosti s ohledem na účel užívání prostor a potřebná povolení. Velká samostatná komora s vlastním oknem, kterou lze využít jako další kancelář. Vlastní sprcha a toaleta. Menší balkón. Přístup bez recepcce. Možnost využívání prostor 24/7. Prostory jsou vhodné pro podnikatele a společnosti, které hledají samostatné pracovní zázemí s více místnostmi a možností využívání prostor kdykoliv během dne i noci. Volné od 1. 11. 2026. Nájemné: 20 000 Kč/měsíc. Služby: 5 200 Kč/měsíc. Elektřina: 1 000 Kč/měsíc. Vratná kauce: 20 000 Kč. Provize RK: 20 000 Kč + 21% DPH.