

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: **REALITYMIX-237911**

Prodej rodinného domu 5+1, garáž a zahrada

Růžová, Babice u Rosic



11 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Verner
 info@bidli.cz
 774 110 007

Poloha objektu	rohový	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Počet podlaží objektu	3
Typ domu	patrový	Zastavěná plocha	100 m ²
Plocha parcely	503 m ²	Užitná plocha	225 m ²
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	vlak; dálnice; silnice; autobus
Komunikace	asfaltová	Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Topení	Ústřední - plynové
Odpad	Kanalizace	Ostatní rozvody	Kabelová televize; Ostatní rozvody
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům s dispozicí 5+1, ve velmi dobrém stavu, situovaný v klidné opravdu okrajové části obce Zastávka u Brna, v blízkosti přírody a s výbornou dostupností do Brna.

Dům nabízí čtyři samostatné pokoje, kuchyni a dvě sklepní místnosti. Celková podlahová plocha činí přibližně 230 m², zastavěná plocha je cca 100 m² a pozemek má výměru přes 500 m².

Velkou předností je prostorná garáž pro dvě auta, další parkovací místa pro minimálně dva vozy a krásná, udržovaná zahrada s příjemným posezením, která poskytuje ideální prostor pro odpočinek i rodinné chvíle. Komfort bydlení doplňuje také centrální vysavač.

Prodej - Domy a vilyČíslo zakázky: **REALITYMIX-237911**

Nemovitost zaujme především kombinací klidného prostředí, dostatku prostoru, praktického parkování a snadné dostupnosti do Brna. Ideální volba pro rodinné bydlení s přírodou na dosah a městem v pohodlném dosahu.