Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-137084**

Pronájem 4 kanceláří - 134m2.

Janská, Opava (nečleněná část města), Předměstí, Opava

50 000 Kč
za měsíc

+ služby, kauce - 2 měsíční nájmy, provize RK

Vyřizuje
Pavel Glogovský
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Plocha	238 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Ostatní	Plot; Sociální zařízení	**Umístění objektu**	rušná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	dlážděná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Topení	Ústřední - plynové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: - Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory na ulici Jánská v 1. NP nově zrenovované vily.
- Prostory zahrnují 4 kanceláře o celkové ploše 134 m2 a velkou reprezentační přijímací halu.
- K dispozici jsou sociální zařízení a denní místnost s kuchyňkou.
- Náklady na služby jsou účtovány podle metru čtverečního, vytápění je měřeno samostatně.
- V blízkosti (cca 200 m) je parkovací dům.
- Možnost pronájmu jednotlivých kanceláří.
- V suterénu budovy je fitcentrum s možností pronájmu pro klienty.