

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-8371

Pronájem bytu 2+kk, Střížkovská, Střížkov, 25 900 Kč/měs, 50 m²

Střížkovská, Praha 8, Střížkov, Praha

**25 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 6 600 Kč, poplatek za
podnájem*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová

podpora@idealninajemce.cz

222703030

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	7	Celková podlahová plocha	50 m ²
Druh objektu	smíšená	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Umístění objektu	klidná část obce
Elektrina	Elektro - 230 V	Topení	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý a moderně řešený byt o dispozici 2+kk a výměře 50 m² v ulici Střížkovská na Praze 9 - Střížkově. Byt se nachází ve 3. podlaží sedmipodlažního domu s výtahem. Mezi jeho hlavní přednosti patří praktické dispoziční řešení, lodžie, sklep a možnost garážového parkování.

Hlavní obytnou část tvoří příjemný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a jídelní částí. Moderní kuchyňská linka v kombinaci světlých a dřevěných dekorů je vybavena vestavnou elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Nabízí dostatek pracovní plochy i úložných prostor. Díky velkým oknům působí místnost světlým a vzdušným dojmem a poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné posezení i jídelní stůl.

Samostatná ložnice nabízí prostor pro dvoulůžko, šatní skříň i případný pracovní kout. Příjemným benefitem je také lodžie s výhledem do okolní zeleně, která poskytuje další místo k posezení a odpočinku. Díky praktickému uspořádání je byt vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár.

V koupelně se nachází vana, umyvadlo a toaleta. Praktickou součástí bytu je také předsíň s vestavěnými úložnými prostory. Další možnost uskladnění věcí poskytuje sklep náležející k bytu. V domě je k dispozici rovněž garážové parkování.

Byt je nabízen jako nevybavený, takže si jej nový podnajíjemník může zařídit podle vlastních představ. Fotografie zachycují současný zařízený stav bytu, přičemž vyobrazený volně stojící nábytek nemusí být součástí podnájmu.

Velkou výhodou je poloha v oblíbené rezidenční části Střížkova, která nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost a širokou občanskou vybavenost. V okolí se nacházejí obchody, restaurace, kavárny, školy a další služby. Nedaleko leží Park přátelství na Proseku, který nabízí příjemné prostředí pro procházky, sport i odpočinek. Dobré spojení s centrem Prahy a dalšími částmi města zajišťují stanice metra C Střížkov a Prosek i navazující autobusové linky.

Ideální nájemce, Lazaretní 925/9, 615 00 Brno-Židenice, E: inzerce@idealninajemce.cz, web: www.idealninajemce.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-8371**

Měsíční podnájemné činí 25 900 Kč. Náklady na bydlení činí 6 600 Kč měsíčně a zahrnují veškeré zálohy na služby, energie a pojištění.

Byt je k nastěhování od 16. 11. 2026.

Byt podnájímá Ideální nájemce – služba, díky které můžete bydlet bez zbytečných starostí a za férových podmínek. K dispozici máte podporu 24/7 a tým správců, kteří se postarají o běžné provozní záležitosti. Zajišťujeme také administrativu spojenou s bydlením, nastavení plateb a speciální pojištění domácnosti.