

Samostatná nebytová jednotka v srdci Starého Města

Bílkova, Praha 1, Staré Město, Praha



1 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jordan Dimov
jordan.dimov@re-max.cz
+420774046863

Plocha	10 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	Druh prostor	Jiné
Ostatní	Výtah	Umístění objektu	centrum obce
Elektřina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Myslíte si, že na nemovitost v jedné z nejdražších ulic Prahy nemáte? Tahle nabídka Vás možná překvapí

Jednotka se nachází v srdci Starého Města, kde to žije a kde má každý metr čtvereční astronomickou cenu. O to zajímavější je možnost pořídit si zde samostatnou nebytovou jednotku, která skvěle poslouží jako sklad nebo zázemí pro podnikání.

Dům má vlastní recepci a do jednotky se dostanete přímo z garáží. Prostor je odvětrávaný a zabezpečený, prochází jím rozvody vody i odpadu a je zde možnost doplnit elektroměr pro vlastní odběr elektřiny.

Jednotka se hodí také jako sídlo společnosti na prestižní adrese v Praze 1 nebo jako investice. Měsíční poplatky činí pouze 681 Kč včetně fondu oprav, zatímco podobné prostory se v okolí pronajímají přibližně za 4 000 Kč měsíčně.

Taková příležitost se na trhu neobjevuje často. Tohle je Vaše šance vlastnit nemovitost přímo v centru Prahy.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.