

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-53702

Pronájem částečně zařízeného bytu 2+kk s terasou - Brno - Žabovřesky

Tichého, Brno-Žabovřesky, Brno

**18 500 Kč**
za měsícVyřizuje
Vojtěch Urbánek
urbanek@gaute.cz
+420 737 908 347**Dispozice bytu** 2+kk**Počet podlaží objektu** 3**Druh objektu** cihlová**Vlastnictví** osobní**Energetická náročnost budovy** G - Mimořádně nehospodárná**Číslo podlaží v domě** 1**Celková podlahová plocha** 42 m²**Stav objektu** velmi dobrý**Plocha terasy** 28 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu byt 2+kk na Tichého ulici, v Brně-Žabovřeskách. Byt se nachází v rodinném domě v jedné z nejžádanějších brněnských čtvrtí a nabízí pohodlné bydlení na klidném místě v dosahu přírody.

Vybavení: kuchyňská linka, sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba, lednice s mrazákem, digestoř, pračka.

Dispozice: předsíň 3,9 m², koupelna se sprchovým koutem 1,8 m², WC s umyvadlem 1,7 m², obývací pokoj 22,1 m², pokoj 8,0 m²

Další: prostorná terasa 29 m²

Lokalita: klidné místo v blízkosti Wilsonova lesa, Kraví hory, hvězdárny, velmi dobrá dopravní dostupnost (autobus, trolejbus, tramvaj) i na dálnici

Cena: 18.500,- Kč/měs. + energie a služby 3.500,- Kč + provize

Internet v ceně nájemného.

Volný od 1. 12. 2026

Majitel nedodal PENB, proto dle platné legislativy uvádíme třídu G.