Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658539**

Prodej 2k 54m2+balkon 12m2 Kladno Dubí novostavba parking sklep

Ke křížku, Dubí, Kladno

6 967 875 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
František Vicany
vicany@dumrealit.cz
722 929 411

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	66 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	novostavba
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Popis vybavení**	...

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej 2kk Kladno, Dubí, Ke křížku. Byt 54m² s balkonem 12m² v 3.patře novostavby projektu ICON, parkovací stání před domem a sklepní kóje.
Prostorný obývací pokoj s integrovanou kuchyní IKEA (myčka, varná deska odsavač par, lednice s mrazákem, horkovzdušná trouba), prostorná ložnice, z obou místností vstup na 12m² prostorný balkon,, koupelna s proskleným sprchovým koutem, závěsnou toaletou a bidetovou sprchou.
Předokenní elektricky ovládané žaluzie, videotelefon, kvalitní svítidla, vysokorychlostní internet,
Ještě nebydlený byt, k němuž patří samostatný sklep v suterénu domu dosažitelný výtahem a parkovací stání přímo před vchodem do domu.
Součástí projektu je dětské hřiště spolu s venkovní posilovnou, mateřská školka pro 60 dětí, kavárna, prodejna potravin.
V docházkové vzdálenosti od plánované rychlotrati na Prahu. Realitní projekt roku 2024 - cena odborné poroty Doporučuji Ev. číslo: 657925.