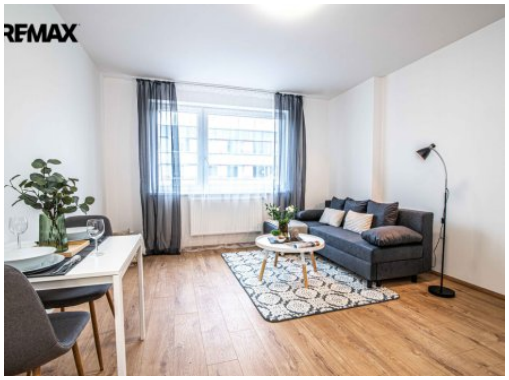
Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-451414**

Pronájem bytu 1+kk Rakovník

Nad Nemocnicí, Rakovník II, Rakovník



12 500 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Květuše Kostelecká
kvetuse.kostelecka@re-max.cz
+420603267662

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	28 m²
Celková podlahová plocha	28 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	sídliště	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního bytu 1+KK

Pro majitele hledáme především spolehlivé a slušné nájemce, kteří ocení kvalitní moderního bydlení a budou k bytu přistupovat s péčí – ideálně tak, jako by byl jejich vlastní.
Na oplátku mohou nájemci očekávat ze strany majitele férový, vstřícný a lidský přístup. Tato bytová jednotka je ideální pro jednotlivce, ale také i jako startovní bydlení pro pár.

Byt se nachází v 1. podlaží domu, orientovaný jižně a nabízí komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra.

Interiér je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči (dvou plotýnková sklokeramická deska, elektrická trouba, myčka, digestoř). Koupelna s umyvadlovou skříňkou. Byt bude připravený k nastěhování od 1.12.2026.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-451414**

Parkování přímo na pozemku u domu.

Nájemné: 12 500,- Kč / měsíc
Poplatky (správa, pojištění, vodné, stočné) : 1 700,- Kč / měsíc/1 osoba
Elektřina bude převedena na nájemce.
Celková platba měsíčně: 14 200,- Kč / měsíc
Kauce: 25 000,- Kč
Provize pro RK 12 500,- Kč + DPH

Pro více informací neváhejte kontaktovat makléřku.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.