

Pronájem - Byty

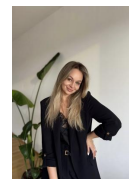
Číslo zakázky: REALITYMIX-21930

Pronájem bytu 1+kk, Praha 3 - Žižkov

Dalimilova, Praha 3, Žižkov, Praha



17 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Kristýna Eichler
kristyna.eichler@qara.cz
+420 736477853

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5	Užitná plocha	28 m ²
Celková podlahová plocha	28 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	ano	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme částečně zařízený byt o dispozici 1+kk, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží udržovaného činžovního domu s výtahem v oblíbené lokalitě pražského Žižkova, v ulici Dalimilova.

Byt disponuje vstupní chodbou s vestavěnou skříní, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a pračkou. Hlavní obytnou místnost tvoří pokoj s rozkládací pohovkou, nábytkem a moderním kuchyňským koutem s potřebným vybavením.

Velkou předností bytu je jeho výborná dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka Viktoria Žižkov je vzdálena přibližně 5 minut chůze. Do centra města, včetně Václavského náměstí, se dostanete za 1015 minut pěšky nebo přibližně za 5 minut MHD. Tramvajové linky č. 5, 9, 15 a 26 zajišťují rychlé spojení s Hlavním nádražím a dalšími částmi Prahy. V okolí jsou k dispozici také autobusové zastávky U Památníku a Tachovské náměstí.

Vytápění je řešeno ústředním topením. Nájemníci mohou využívat také společný vnitroblok domu, který nabízí příjemný prostor k odpočinku.

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-21930**

Finanční podmínky:

Nájemné včetně poplatků: 20 000 Kč/měsíc

Elektřina se převádí na nájemce

Vratná kauce: ve výši jednoho měsíčního nájmu

Provize realitní kanceláři

Dostupnost: od 1. 1. 2027.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.