

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-1147

Pronájem, byt 3+1, 74 m², Horažďovice, ul. Husovo náměstí

Husovo náměstí, Horažďovice



12 890 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jitka Jírovcová
jirovcova@novisreality.cz
774969167

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3	Užitná plocha	74 m ²
Celková podlahová plocha	74 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	ano	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; autobus	Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení s dostatkem soukromí, praktickou dispozicí a moderním vytápěním? Nabízíme k pronájmu světlý cihlový byt 3+1 o užitné ploše 74 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží domu na Husově náměstí v Horažďovicích.

Byt nabízí příjemné zázemí pro rodinu i pro ty, kteří ocení více prostoru pro práci z domova. Tři samostatné, neprůchozí pokoje poskytují dostatek soukromí a možnost uspořádat si interiér přesně podle vlastních potřeb. Součástí bytu je také prakticky řešená kuchyně.

Velkou předností je průběžná modernizace domu. Ve společných prostorách byly provedeny nové rozvody elektřiny a instalováno úsporné LED osvětlení s pohybovými čidly. Dům má zateplení včetně drenáže, odvětrání s vyústěním na střechu a nová EURO okna.

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-1147**

Vytápění bytu i ohřev teplé vody zajišťuje nový společný plynový kondenzační kotel, který přispívá k efektivnějšímu provozu domácnosti. Vyúčtování energií provádí společnost TECHEM na základě údajů z dálkově odečitatelných měřidel.

Husovo náměstí nabízí výhodu bydlení v dosahu městské občanské vybavenosti. Obchody, školy i další služby máte pohodlně po ruce. Zároveň můžete využívat blízkost okolní přírody a užívat si příjemné prostředí tohoto města.

Dispozice: 3+1

Užitná plocha: 74 m²

Lokalita: Husovo náměstí, Horažďovice

Nájemné: 12.890 Kč/měsíc

Zálohy na služby: dle počtu osob v bytě

Elektřina: přepis na nájemce

Kauce: ve výši tří měsíčních nájmů

Provize realitní kanceláře: 12.890 Kč + DPH

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají prostorné bydlení s praktickým uspořádáním, v dobré lokalitě a s moderním technickým zázemím.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.