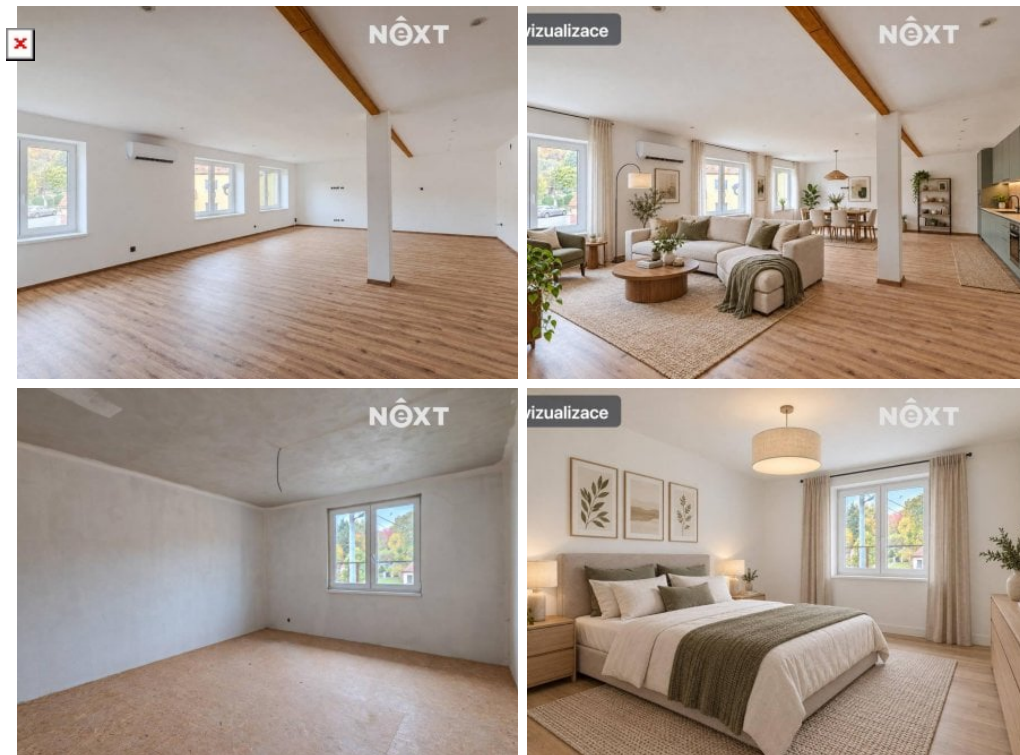


Prodej Rodinný dům, 100m²

Čunín, Konice



1 990 000 Kč
za nemovitost

Cena za nemovitost je uvedena včetně provize RK. Financování zajistíme.



Vyřizuje
Martin Veverka
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Poloha objektu	rohový	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	patrový	Užitná plocha	100 m ²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi rodinný dům o dispozici 3+kk s balkonem a terasou ve velmi klidné části obce Čunín. Jedná se o rohový, patrový dům s menším pozemkem.

Dům prošel částečnou rekonstrukcí v letech 2021 - 2026 a je určen k dokončení dle představ a požadavků nového majitele. Nutno ještě dodělat podlahy v patře, koupelnu s WC, fasádu a krytinu střechy. Vizualizace v inzerci Vám nejlépe napoví, jak by mohl dům vypadat po rekonstrukci.

K dispozici je vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelna s WC. Vypění domu je v současné době řešeno klimatizací, lze však využít i krbová kamna na tuhá paliva. Ohřev vody zajišťuje el. bojler.

Dům je napojen na tyto inženýrské sítě – elektřina, vodovod, veřejná kanalizace. Celková plocha pozemku je 128 m². Parkování je možné přímo před domem.

Čunín je vesnice a část města Konice v okrese Prostějov, v Olomouckém kraji, 3,5 km jihovýchodně od Konice.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G.

Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 30 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnosti předkládat daňové příznání (u podnikatelů). Zeptejte se nás a budete chytří! Při osobní prohlídce nejlépe posoudíte, zda je tento dům

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: **REALITYMIX-120454**

vhodný právě pro Vaše nové bydlení. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte realitního makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120454.