

Pronájem, obchodní prostory, 15 m2, ul. Zbrojnická, Plzeň

Zbrojnická, Plzeň 3, Vnitřní Město, Plzeň

**9 900 Kč**

za měsíc

Nájem na první rok je 9 900,- Kč/měs, od 2. roku je nájem 11 900,-Kč (u plátců DPH je to + DPH). Plus energie. Dva nájemci je kaucí. Provize RK je jeden nájem.



Vyřizuje

Ing. Karel Chval

info@euroreality.info

793987434

Plocha	15 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Druh prostor	Obchodní
Ostatní	Bezbarierový přístup; Výtah	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	Komunikace	asfaltová
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostor ideální pro podnikání, zejména pro v oblasti zdraví a wellness ale i jako kancelářské prostory apod. Prostor má vlastní koupelnu s WC. Nachází se v centru města Plzně v ulici Zbrojnická. Prostory jsou k dispozici okamžitě.

Tento prostor o velikosti 15 m2 se nachází v patře v hotelu Enjoy Inn s výtahem. To zajišťuje klientům snadný a bezbariérový přístup. Vytápění a teplá voda jsou zajištěny ústředním dálkovým vytápěním.

K dispozici je posezení v proskleném atriu v přízemí a recepcí. V přízemí je kavárna a restaurace.

Velkou výhodou je také dostupnost telekomunikací, včetně internetového připojení. Parkování není v prostoru objektu k dispozici, avšak lokalita je dobře dostupná veřejnou dopravou, včetně vlaku, autobusu a městské hromadné dopravy.

Tento objekt představuje jedinečnou příležitost pro podnikatele, kteří hledají prestižní lokalitu k rozvoji svého podnikání.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.