

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-450889

Prodej vybaveného bytu 1+kk - Pelhřimov, Pražská ulice

Pražská, Pelhřimov



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ondřej Šimků
ondrej.simku@re-max.cz
+420721471371

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4	Užitná plocha	27 m ²
Celková podlahová plocha	29 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu	2 m ²	Vybaveno	ano
Umístění objektu	klidná část obce	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	148 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1+kk o celkové výměře 29,6 m² v Pražské ulici v Pelhřimově. Byt se nachází v revitalizovaném bytovém domě s výtahem a prodává se včetně vybavení.

Obytný prostor s kuchyňským koutem je prakticky rozdělen příčkou na dvě části. V zadní části vznikl samostatný prostor pro spaní s vestavěnou postelí a úložnými skříněmi. Díky vlastnímu oknu má tato část dostatek denního světla.

Celková výměra 29,6 m² zahrnuje sklepní kóji o velikosti 2,4 m², samotná podlahová plocha bytu tedy činí 27,2 m².

Bytový dům prošel v letech 2008–2009 rozsáhlou revitalizací. Rozvody vody a odpadů jsou v plastu, elektroinstalace v domě i bytě je provedena v mědi. Parkování je možné přímo u domu nebo v jeho blízkosti.

Výhodou je poloha v docházkové vzdálenosti od centra Pelhřimova s dobrou dostupností obchodů, škol, zdravotnických zařízení

REMAX A-City, Lidická 700/19 Brno 60200, E: acity@re-max.cz, web: www.remax-czech.cz/acity

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-450889**

a dalších služeb.

Byt je vhodný pro vlastní bydlení i jako investice k následnému pronájmu. Díky prodeji včetně vybavení nabízí možnost okamžitého využití bez nutnosti dalšího zařizování.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením rádi pomůžeme.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.