

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-6043

Prodej bytu 3+1 Plzeň Vinice

Strážnická, Plzeň 1, Severní Předměstí, Plzeň



6 189 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lukáš Straka
l.straka@mixreality.eu
+420739500243

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	8	Celková podlahová plocha	74 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha lodžie	4 m ²
Plocha sklepu	2 m ²	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Topení	Jiné	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ke koupi byt v Plzni-Vinice? Naše společnost Vám nabízí k prodeji moderní, kompletně zrekonstruovaný a plně vybavený byt o dispozici 3+1, který se nachází v oblíbené lokalitě Plzeň - Vinice, v ulici Strážnická. Byt o celkové ploše 74 m² se nachází v 7. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem. V roce 2024 prošel byt kompletní rekonstrukcí, která zahrnovala nové rozvody elektřiny v mědi, odpady, podlahy, koupelnu, interiérové dveře a kuchyňskou linku na míru. Velkou výhodou je, že se byt prodává kompletně vybavený, včetně nábytku, televizoru, pračky, lednice a dalších kuchyňských spotřebičů. Nový majitel se tak může nastěhovat bez nutnosti dalších investic. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, škol, školek, zdravotnických zařízení a výbornou dostupnost do centra Plzně městskou hromadnou dopravou. V blízkosti se nachází také zoologická a botanická zahrada, parky a další možnosti volnočasového vyžití. Nemovitost je

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-6043**

vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k následnému pronájmu. K ceně nemovitosti bude připočtena provize RK. Financování hypotečním úvěrem Vám rádi zdarma zajistíme. Doporučujeme osobní prohlídku této zajímavé nemovitosti.