Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-137072**

Byt 2+kk na prodej, Ostrava / Nová Ves, ulice Na Lánech

Na Lánech, Nová Ves, Ostrava

2 150 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Ing. Darina Jamnická
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	39 m²
Celková podlahová plocha	39 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	družstevní
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.
Popis vybavení	Na střeše je fotovoltaika - zdroj teplé vody pro celý dům		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v mezonetu?
Nabízíme Vám klimatizovaný byt 2+kk v Ostravě, část Nová Ves, umístěný ve 2. nadzemním podlaží domu.

V bytě proběhla velká a nákladná rekonstrukce v roce 2025 – nové podlahy, omítky a další úpravy, díky kterým působí interiér svěže, čistě a moderně.

Obývací pokoj je moderně propojený s kuchyňským koutem a jídelnou, což vytváří příjemný otevřený prostor. Kuchyň je nová, moderní a vybavená vestavěnými spotřebiči.

Do mezonetu se dostanete po dřevěném schodišti, kde se nachází prostorná ložnice se dvěma střešními okny vybavenými roletami.

Při vstupu do bytu se nachází zádveří a moderní koupelna spojená s WC, která nabízí dostatek prostoru. Je zde umyvadlo s úložnou skříňkou, WC, sprchový kout a také místo pro pračku s přípojkou.

Lokalita nabízí tiché bydlení, ale zároveň rychlou dostupnost do centra Ostravy a k veškeré občanské vybavenosti. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.