Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-11809**

Pronájem bytu 2+kk, 54m2, ul. U Vysočanského pivovaru, Praha 9 - Vysočany, bez nábytku

U vysočanského pivovaru, Praha 9, Vysočany, Praha

21 000 Kč

za měsíc

+ služby 600 Kč/os. + energie 3.250 Kč. Kauce: 24.850 Kč + provize RK.

Vyřizuje
Helena Kučerová
kucerova@donnareality.cz
775509593

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	54 m²
Celková podlahová plocha	54 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	družstevní
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk, o ploše 54m2, ve 3. patře cihlového, zatepleného domu bez výtahu, ulice U Vysočanského pivovaru.

Kompletně zrekonstruovaný byt se pronajímá nezařízený.
Obývací pokoj s kuchyňskou linkou a spotřebiči: pečící trouba, varná deska a digestoř, s přípravou pro myčku nebo pračku. Z obývacího prostoru je vstup do ložnice. Koupelna se sprchovým koutem, toaleta je samostatná.
Interiér doplňují kvalitní vinylové podlahy s dekorem dřeva.
Vytápění zajišťují elektrické radiátory a ohřev vody elektrický bojler.

Jen pár minut chůze od domu se nachází stanice metra B Vysočanská a tramvajové a autobusové zastávky.
Nedaleko je vlakové nádraží Praha-Vysočany a park Podviní, kterým protéká Rokytka.

Volný ihned.

Nájem 21.000 Kč + služby 600 Kč/os. + energie 3.250 Kč. Kauce 24.850 Kč + provize RK.
Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.