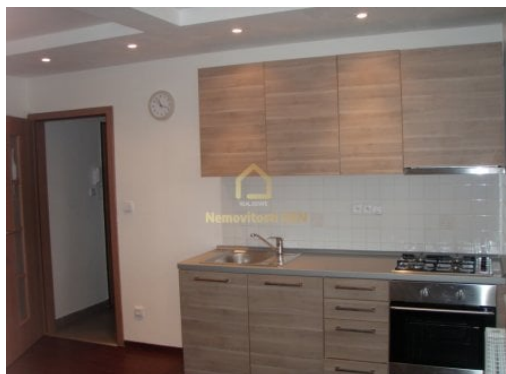


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-0061**

Pronájem bytu 2+kk

Stromovka, Slezská Ostrava, Ostrava



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Mgr. Bc. Renata Valicová
info@nemovitostiren.cz
+420 604 453 223

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3	Užitná plocha	36 m ²
Celková podlahová plocha	36 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu byt 2+kk ve Slezské Ostravě. Byt se nachází v těsném sousedství ostravské ZOO. Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí.

Jedná se o byt o celkové výměře 36 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu bez výtahu. Pokoj s kuchyňským koutem je průchozí. V bytě je k dispozici zánovní kuchyňská linka s kombinovaným sporákem. V koupelně se nachází vana, umyvadlo se skříňkou a toaleta. Je zde také prostor pro umístění pračky. Součástí bytu jsou interiérové dveře a stropní svítidla. Podlahy tvoří kombinace plovoucí podlahy a dlažby. Topení a teplá voda jsou do bytu dodávány dálkově.

K bytu náleží sklepní kóje (za poplatek 300 Kč/měsíc) a je zde možnost parkování před domem. Zastávky MHD jsou v blízké docházkové vzdálenosti. Do centra města Ostravy se dostanete autem přibližně za 5 minut.

Byt se pronajímá nezařízený a je volný k nastěhování od 01. 05. 2026.

Náklady na bydlení:

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-0061

nájemné 10.000 Kč/měsíc,

služby 1.635 Kč/měsíc (pro max. 2 osoby – vodné, teplo, ohřev vody, elektřina společných prostor, úklid, komíny),
elektřina a plyn (pouze vaření) se přepisují na nájemníka (cca 1.200 Kč/měsíc),
internet vlastní poskytovatel.

Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů včetně služeb + provize RK 12.000 Kč.

Hledáme slušného a řádně platícího nájemníka se stabilním příjmem (zaměstnání, důchodce nebo OSVČ) a čistým exekucním rejstříkem.

V případě zájmu o další informace nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na společnou prohlídku.