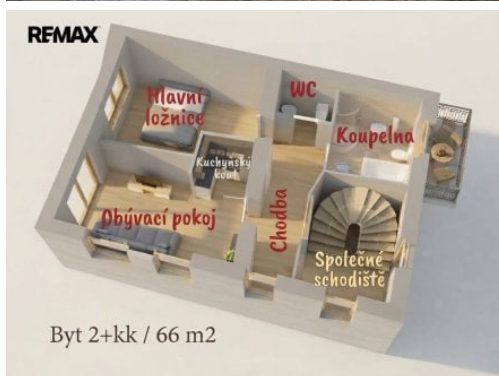


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-451291**

Bydlení pro krále městské džungle 2.0 - velkorysých 66 m² s balkónem a koupelnou jako ze SPA ...

Dolní, Havlíčkův Brod



16 000 Kč

za měsíc

+ služby a energie ...



Vyřizuje

Milan Šedý

milan.sedy@re-max.cz

+420602316953

Dispozice bytu 2+kk

Počet podlaží objektu 4

Celková podlahová plocha 66 m²

Stav objektu po rekonstrukci

Plocha balkonu 3 m²

Doprava MHD

Ostatní rozvody Kabelové rozvody

Číslo podlaží v domě 3

Užitná plocha 66 m²

Druh objektu cihlová

Vlastnictví osobní

Umístění objektu centrum obce

Elektrina Elektro - 230 V

Energetický ukazatel podle vyhlášky č. 264/2020 Sb.

Počet podlaží pod zemí 1

POPIS NEMOVITOSTI: Pamatuješ, jak jsi snil o bydlení, kde se po náročném dni zanoříš do horké vany se sklenkou vína a o víkendu si dáš kávu na vlastním balkóně s výhledem na město? Tady nemusíš snít. V tomhle luxusně vybudovaném 2+kk o výměře 66 m² v centru je to tvůj nový standard.

Čím tě tenhle byt dostane do kolen?

Koupelnové "wellness" kde se nehrálo na kompromisy. Najdeš tu obří vanu pro relax, prostorný sprchový kout, dvě umyvadla (žádné ranní mačkání) a podsvícený strop, který vytvoří atmosféru luxusního spa.

Vlastní balkón s výhledem, na kterém si vychutnáš kávu, snídani i večerní pohodu na čerstvém vzduchu přímo s výhledem na kostelní věže města.

Dominantou obývací i ložnice jsou futuristická čtvercová LED svítidla s nepřímým podsvícením stropů, která bytu dávají neskutečný šmrnc a eleganci.

Bílá kuchařská symfonie tě čeká v plně vybaveném kuchyňském koutě v čistém lesku - vestavěná lednice, myčka, indukce,

REMAX Well 2 Realitní kancelář Havlíčkův Brod, Trocnovská 1633 Havlíčkův Brod 58001, E: well2@remax-czech.cz, web: www.remaxwell2.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-451291**

trouba i mikrovlnka. Vše po ruce, připraveno na tvé kulinářské zážitky.

Vytápění řeší úsporné eko panely, které si nastavíš odkudkoliv pohodlně přes aplikaci v mobilu.

Prostor a bezbariérovost zajistí velkorysá dispozice, dřevěné a skleněné dveře, elegantní podlahy a nový výtah v domě, který tě vyveze až ke dveřím.

Umístění domu na jižním okraji centra přímo u cyklostezky a řeky zaručí, že budeš všude za pár minut, ať už pěšky, na kole nebo autem.

Finanční shrnutí:

Čisté nájemné: 16 000 Kč / měsíc

Služby + záloha na vodu: cca 1 650 Kč / měsíc

Elektřina: převod přímo na nájemníka (máš spotřebu plně pod kontrolou)

Vratná jistota (kauce): 32 000 Kč

Rezervační poplatek (odměna RK): 20 570 Kč

Bonus: Možnost pronájmu parkovacího místa na uzavřeném dvoře za 1 000 Kč / měsíc (žádné hledání fleku po večerech)

Dostupné po podpisu Nájemní smlouvy.

Tenhle byt je o prostoru, pohodlí a radosti ze života.

Napiš nebo zavolej na přiložené kontakty a přijď si tu vanu a výhled omrknout osobně.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.