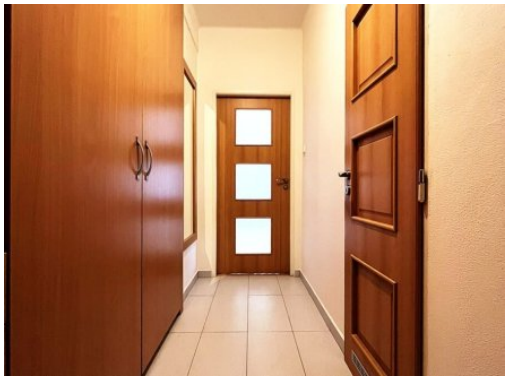
Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-451293**

Prodej bytu 2+1, Koterovská, Plzeň-Slovany

Koterovská, Plzeň 2-Slovany, Východní Předměstí, Plzeň



4 950 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Petr Šťastný
petr.stastny@re-max.cz
+420777126179

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	53 m²
Celková podlahová plocha	53 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem prodeje je bytová jednotka v osobním vlastnictví o dispozici 2+1, nacházející se v Plzni na Slovanech. Byt o celkové výměře 53 m2 je situován ve 4.NP panelového domu s výtahem a náleží k němu sklepní kóje cca 2 m2 v suterénu domu. Ložnice a menší balkon směřují do vnitrobloku, kuchyně a obývací pokoj do ul. Koterovská. Okna jsou plastová a dům je zateplen. Samotný byt je ve velmi dobrém stavu a za poslední roky byl průběžně renovován. Je částečně vybaven. Vestavěnou skříní v předsíni, kuchyňskou linkou a šatní skříní v ložnici . Dispoziční uspořádání naleznete ve fotogalerii. Provozní náklady činí cca 3.800 Kč/měs.
V případě zájmu o bližší informace a prohlídku mě neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.