

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-451246**

Pronájem bytu 3+1 se 2 ložnicemi a garáží, 90 m2, obec Horská Kvilda

Horská Kvilda



11 000 Kč

za měsíc

Měsíční nájemné 11.000,- Kč + 4.000,- Kč služby, elektřina cca 1.500,-Kč/měsíc. Vratná kauce není požadována, provize RK 11.000,- Kč. Kompletní servis služeb.



Vyřizuje

Nikola Bartůšková

nikola.bartuskova@re-max.cz

+420728700424

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2	Užitná plocha	90 m ²
Celková podlahová plocha	90 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha ložie	12 m ²	Umístění objektu	klidná část obce
Voda	Voda - dálkový vodovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.
Počet podlaží pod zemí	3		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt s dispozicemi 3 + 1 o celkové výměře 90 m2 se dvěma ložnicemi a spíží. Byt je prvním patře bez výtahu a nabízím kuchyň s prostorem na umístění jídelního stolu, velký obývací pokoj s 2x balkonovými dveřmi s východem na ložnici situovanou na jižní stranu. Dále dva samostatné pokoje (z jednoho je též východ na druhou ložnici). Koupelnu s vanou bojlerem a prostorem na pračku. Samostatné WC a zádveří se vstupní chodbou. K bytu náleží sklepní prostor a garáž pro parkování automobilu či s možností využití jako další skladový prostor. Vytápění centrální. Měsíční nájemné činí 11.000,- Kč + 4.000,- Kč služby, elektřina převedena na nájemce cca 1.500,-Kč/měsíc. Vratná kauce není požadována, provize RK 11.000,- Kč.

Byt možné využívat k trvalému bydlení či jako rekreačnímu pro osobní využití. Možnost pěší i cykloturistiky, lyžování, běžkování, naučné stezky, výlety do okolí, Kvilda, Modrava, Srní, řeka Vydra, Bučina, Jezerní slať, Pramen Vltavy a nebo jen klidné procházky. To vše nabízí okolí Horské Kvildy.

Dojezdová vzdálenost Kašperské Hory 19 km, Vimperk 22 km, hraniční přechod s Německem 34 km, hlavní město Praha 159 km. Volné ihned. Pro více informací volejte a domluvte si prohlídku.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.