

Prodej - Domy a vily

Číslo zakázky: REALITYMIX-996320

Velmi pěkný rodinný dům v obci Myslejovice

Myslejovice

**3 799 000 Kč**

za nemovitost

vč. provize a právních služeb



Vyřizuje

Pavel Beregsázi

pavel.beregsazi@era-reality.cz

+420739628779

Poloha objektu	řadový	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý	Počet podlaží objektu	2
Typ domu	patrový	Zastavěná plocha	103 m ²
Plocha parcely	522 m ²	Užitná plocha	145 m ²
Ostatní	Garáž	Doprava	silnice
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Zdroj pro celý objekt
Plyn	Plynovod	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pěkný rodinný dům s dispozicí 5+2 (resp. 6+1), který se nachází v řadové zástavbě obce Myslejovice, okr. Prostějov.

Dům je v pěkném technickém stavu, střecha v pořádku, okna plastová.

Dispozice: vstup přes průjezd - průjezd - vstup do domu - chodba se schodištěm - spižírna pod schody - prostorná kuchyně s rohovou kuch. linkou a s jídelním koutem - prostorný obývací pokoj - ložnice - dětský pokoj - koupelna se sprch. koutem - samostatné WC - technická místnost. V patře se dále nachází dva další pokoje a průchozí kuchyně. Na dvoře pak najdeme další nebytové prostory jako např. dílnu, dřevárky, kůlnu, atd. Na dvůr navazuje pěkná rovinatá akorátní zahrada.

IS: vodovod + studna, kanalizace, elektrina 220V, plynovod. Vytápění je ústřední - plynové i na tuhá paliva (vlastní plynový kotel + vlastní kotel na tuhá paliva), ohřev UV plynovým bojlerem.

Pěkné klidné místo, obec obklopená lesy, dobrá dostupnost do města Prostějova. V obci se nachází obecní úřad, mateřská a základní škola, restaurace, pošta, sbor hasičů, knihovna, kostel, místní krásný revitalizovaný rybník pro rekreaci cca 500m od

Prodej - Domy a vilyČíslo zakázky: **REALITYMIX-996320**

domu.

Financování kupní ceny je možné hypotečním úvěrem, který vám zajistíme za nejvhodnějších podmínek na trhu.

Doporučuji, volné ihned.

Tato nabídka není návrhem na uzavření smlouvy dle § 1732 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a jejím zveřejněním nevzniká právo na uzavření smlouvy.