

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-N04215**

Pronájem bytu 1+1, 46 m², po celkové rekonstrukci, ul. Jana Drdy, Příbram VII

Jana Drdy, Příbram VII, Příbram



11 000 Kč

za měsíc

+ 4.684,- Kč služby a zálohy,
+ kauce, + provize RK



Vyřizuje

Klára Novotná

novotnarklenner@seznam.cz

+420724334534

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	5	Užitná plocha	46 m ²
Celková podlahová plocha	46 m ²	Druh objektu	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Typ pronájmu	Nájem	Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	Výše vratné kauce	30000

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 46 m², který se nachází v 1. NP v ulici Jana Drdy, Příbram VII. Byt prošel celkovou rekonstrukcí.

Vybavení bytu :

- dispozice 1+1, podlahová plocha 46 m²
- po celkové rekonstrukci
- nová kuchyňská linka

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-N04215**

- indukční varná deska a digestoř
- koupelna vybavená pračkou
- vinylové podlahy v obytných místnostech
- dlažba v chodbě, koupelně a na WC
- nové rozvody vody v plastu
- elektrické rozvody v mědi
- spíž v kuchyni
- plastová okna
- sklepní kóje
- byt se pronajímá nezařízený, s výjimkou vybavení uvedeného v popisu

Lokalita :

Byt se nachází v Příbrami VII, v ulici Jana Drdy. V okolí je k dispozici občanská vybavenost pro každodenní potřeby, obchody i služby. Lokalita nabízí praktické zázemí pro pohodlné bydlení.

Mateřská škola vzdálena 2 minuty od domu, základní škola cca 10 minut chůze.

Cena a podmínky pronájmu :

- Měsíční nájemné 11.000 Kč
- Zálohy na služby a poplatky 4.684 Kč
- Celkem měsíčně 15.684 Kč
- Kauce 30.000 Kč
- K dispozici ihned

Byt je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají prostornější byt po rekonstrukci.

Byt je nekuřácký.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce.

V případě zájmu je zapotřebí uhradit vratnou kauci ve výši 2 nájmů, první nájemné vč. služeb a provizi za zprostředkování ve výši jednoho nájmu.