

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-11475

## Pronájem bytu 2+1 v Jaroměři, okres Náchod

Knappova, Pražské Předměstí, Jaroměř



**15 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zdenka Šárová**  
zdenka.sarova@rex-jaromer.cz  
**777 781 051**

|                              |         |                                     |                            |
|------------------------------|---------|-------------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu</b>        | 2+1     | <b>Číslo podlaží v domě</b>         | 4                          |
| <b>Počet podlaží objektu</b> | 4       | <b>Celková podlahová plocha</b>     | 61 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu</b>          | cihlová | <b>Stav objektu</b>                 | dobrý                      |
| <b>Vlastnictví</b>           | osobní  | <b>Umístění objektu</b>             | centrum obce               |
| <b>Topení</b>                | Jiné    | <b>Energetická náročnost budovy</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+1 v Jaroměři, okr. Náchod Nabízíme vám pronájem bytu 2+1 ve 3.patře zděného domu. Byt je o výměře 61,3 m<sup>2</sup> s balkonem. Byt je po velmi zdařilé rekonstrukci. Vytápění bytu a ohřev vody je plynovým kotlem. Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna, WC., kuchyň, pokoj s balkonem, pokoj. Byt je částečně vybaven ledničkou v kuchyni a pračkou v koupelně. Dům se nachází v klidné atraktivní lokalitě. Při podpisu nájemní smlouvy je nutné složit stálou zálohu-peněžní jistotu (kauci) ve výši 30.000,-Kč, nájemné 15.000,-Kč, služby-cca 3000,-Kč. Nájemní vztah může být dlouhodobý. Byt je nekuřácký. V této lokalitě je veškerá občanská vybavenost-škola, školka, obchody, lékař.