

Prodej byt 3+kk, 61m²

Severní, Mohelnice



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Diana Bartoňová
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3	Užitná plocha	61 m ²
Celková podlahová plocha	61 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu	15 m ²	Energetická náročnost budovy	F - Velmi nevhodná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Některé byty si vás získají hned při vstupu, příjemnou atmosférou a interiérem, ve kterém všechno přirozeně ladí. Právě takový je tento moderně zrekonstruovaný byt 3+kk na ulici Severní v Mohelnici. Nabízíme k prodeji světlý byt o výměře 60,9 m², který se nachází ve 3. NP cihlového domu bez výtahu. Zaujme nadčasovým interiérem, kvalitním provedením a prakticky řešenou dispozicí, která poskytuje dostatek prostoru i soukromí.

Obývací pokoj propojený s kuchyní a ložnice jsou orientovány na západ, zatímco další samostatný pokoj směřuje na východ. Oba pokoje jsou neprůchozí, takže byt nabízí příjemné soukromí a flexibilní využití - ať už hledáte bydlení pro pár, menší rodinu, nebo potřebujete samostatnou pracovnu.

Srdcem interiéru je kuchyňská linka vyrobená na míru s vestavěnými spotřebiči, která spojuje moderní vzhled s praktičností každodenního provozu. Na povedenou rekonstrukci navazuje také koupelna, vybavená sprchovým koutem i vanou. Vestavěné skříně v chodbě pak zajišťují dostatek úložného prostoru, aniž by zbytečně ubíraly místo v obytných místnostech.

Velkým bonusem je prostorný sklep o výměře 15 m², který nabízí další možnosti pro uskladnění věcí. Díky již provedené rekonstrukci navíc nemusíte řešit zásadní úpravy a můžete se soustředit rovnou na

NEXT REALITY DŮM SNŮ, Dr. E. Beneše 1831/12, Šumperk 787 01, E: info@nextreality.cz, web:

www.nextreality.cz/pobocka/1228/next-reality-dum-snu

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-120437**

vytvoření vlastního domova.

Měsíční náklady na bydlení se pohybují přibližně kolem 6.000 Kč.

Pokud hledáte moderní bydlení s promyšlenou dispozicí, příjemným interiérem a dostatkem úložného prostoru, tento byt by vás mohl oslovit. Ráda vám ho osobně představím a ukážu vše, co nabízí.

V rámci našeho servisu vám navíc zdarma zajistíme konzultaci se zkušeným finančním poradcem, který vám pomůže najít vhodné financování nákupu nemovitosti. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120437.