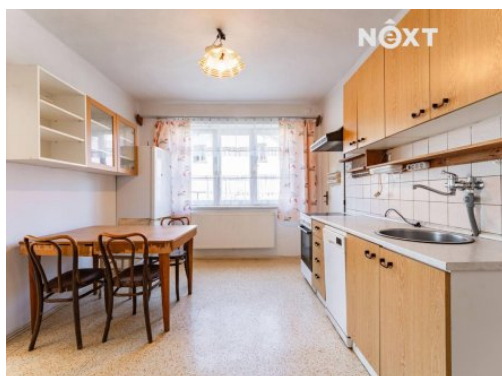


Prodej Rodinný dům, 94m²

Křížov, Jiříkov



2 221 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Karolína Homolová
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Poloha objektu	řadový	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí	Počet podlaží objektu	1
Typ domu	přízemní	Užitná plocha	94 m ²
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný domek pro bydlení nebo místo, kam budete rádi jezdit na víkendy? Nabízíme k prodeji rodinný dům v Křížově, části obce Jiříkov, nedaleko hradu Sovinec. Okolní krajina Nízkého Jeseníku potěší milovníky přírody, procházek i výletů. Praktickou výhodou je autobusová zastávka přímo u domu. Dům nabízí dispozici 3+1 a užitnou plochu 94,2 m². Součástí je vstupní veranda, částečné podsklepení a půdní prostor. Zděný dům má plastová okna s dvojskly a plechovou střešní krytinu. Je v udržovaném stavu a nabízí prostor pro úpravy podle vlastních představ.

K domu náleží menší, ale praktická zahrada, která poskytuje místo pro příjemné posezení a odpočinek. Potěší každého, kdo si chce užívat vlastní venkovní prostor bez náročné údržby.

Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva s radiátory, doplněný elektrokotlem a lokálními kamny. Voda je přivedena z vlastní studny, odpadní vody jsou svedeny do septiku a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Domek může být příjemným zázemím pro každodenní život i víkendový odpočinek. Spojuje praktickou dispozici, snadno udržovatelnou zahradu a blízkost přírody i hradu Sovinec.

Zaujala vás tato nabídka? Zavolejte nám a domluvte si osobní prohlídku. Rádi vám také pomůžeme s financováním koupě a ve spolupráci s našimi finančními poradci zajistíme hypoteční úvěr nastavený podle vašich možností a potřeb. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120435.