

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-91817

Prodej, byty/3+kk, 88 m2, Halšatská 819/5, 31200 Plzeň, Plzeň-město [ID 91817]

Halšatská, Plzeň 4, Újezd, Plzeň



9 490 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu 3+kk

Počet podlaží objektu 4

Druh objektu cihlová

Vlastnictví osobní

Umístění objektu klidná část obce

Číslo podlaží v domě 2

Celková podlahová plocha 88 m²

Stav objektu novostavba

Vybaveno ano

Energetická náročnost budovy B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný, prostorný a mimořádně světlý byt o dispozici 3+kk a celkové podlahové ploše 87,6 m², který se nachází v atraktivní rezidenční lokalitě na adrese Halšatská 819/5, Plzeň.

K bytu náleží také prostorný balkon o výměře 12,8 m², sklepní kóje a vlastní parkovací stání ve vnitřních garážích domu.

Byt je umístěn ve 2. nadzemním podlaží čtyřpodlažního bytového domu a jeho naprosto výjimečnou předností je orientace na jih, jihovýchod a jihozápad. Díky této kombinaci světových stran je celý byt nádherně prosvětlený přirozeným denním světlem od ranních až do večerních hodin. Slunce a vzdušnost zde vytvářejí mimořádně příjemnou atmosféru po celý den.

Byt nabízí velkorysé a prakticky řešené místnosti:

- Obývací pokoj s kuchyňským koutem – 28,8 m²
- Pokoj – 14,0 m²
- Ložnice – 13,1 m²
- Koupelna – 5,7 m²
- Samostatné WC – 1,6 m²
- Prostorná šatna – 4,2 m²
- Chodba – 15,0 m²
- Vlastní parkovací stání v garážích domu

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-91817**

- Praktická sklepní kóje

Velkým benefitem je také nádherně řešená samostatná šatna, která poskytuje dostatek úložného prostoru a přispívá k celkovému komfortu bydlení.

Oceněná rezidenční lokalita

Nemovitost se nachází v atraktivní rezidenční lokalitě, jejíž výstavba získala ocenění v soutěži Stavba Plzeňského kraje 2017.

Lokalita nabízí příjemné rezidenční prostředí a kvalitní bydlení. Spojení moderního bytového domu, prostorné dispozice a výborné orientace bytu vytváří ideální podmínky pro komfortní každodenní život.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.