

Zařízený byt 1+kk, v novostavbě, s parkingem, Kobylisy

Vřesová, Praha 8, Troja, Praha



15 900 Kč

za měsíc

+ poplatky a elektřina



Vyřizuje

Mgr. Monika Holema

monika@monikaholema.cz

+420 775110033

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	6	Užitná plocha	26 m ²
Celková podlahová plocha	26 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba	Vlastnictví	osobní
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD; autobus	Topení	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný, světlý, zařízený byt 1+kk, v novostavbě v Kobylisích, s vlastním garážovým místem, v příjemné, klidné lokalitě na Praze 8, v těsné blízkosti Čimického háje a Velké skály, a to vše za dobrou cenu? Pak zpozorněte nad následující nabídkou a neváhejte dlouho s reakcí.

Byt 1+kk, o velikosti 26 m², který vám nabízíme, se nachází v krásném prostředí udržovaných novostaveb ve Vřesové ulici. Byt naleznete ve 2. patře domu a oceníte praktickou dispozici interiéru s hlavní místností a výklenkem pro kuchyňku, samostatnou předsíň a koupelnu. Okna kuchyňky a pokoje směřují na východ, do bohaté vzrostlé zeleně. Byt je vybaven dle aktuálních fotografií. Je chráněn bezpečnostními protipožárními dveřmi. K bytu náleží vyhrazené parkovací místo v garážích domu.

Okolí domu je velice klidné a rezidenční, mimořádně bohaté na zeleň a možnosti sportovního vyžití. Zastávka autobusu se nachází 2 minuty od domu, za 5 minut vás autobus zaveze na metro linky C. Oblíbený Čimický háj a Velká skála jsou vzdálené pouhé 3 minuty od domu. V bezprostředním okolí naleznete aquacentrum Šutka, sportovní centrum, tenisové kurty, fotbalová hřiště, hřiště BMX, pétanque nebo plážový volejbal atd.

Nájemné činí 15.900 Kč + nízké poplatky 3.000 Kč (zahrnující teplo, teplou vodu, vodné, stočné, domovní služby a elektřinu). Byt je připravený k dalšímu pronájmu kompletně vymalovaný a uklizený. Je vhodný pro jednotlivce, nekuřáka, bez zvířat. Doporučujeme, velice příjemné bydlení za dobrou cenu.

Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléřku. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:
<https://monikaholema.cz/pronajem-1-kk-kobylisy-parking>