

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-A47353**

3+kk/B, Praha 2, Zvonařka, nezařízený

U Zvonařky, Praha 2, Vinohrady, Praha


27 500 000 Kč

za nemovitost

+ poplatky 7000 Kč



Vyřizuje

Karas Jaroslav

karas@realitniportal.cz

+420 736647643

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	9	Užitná plocha	120 m ²
Celková podlahová plocha	108 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu	36 m ²	Umístění objektu	centrum obce
Doprava	MHD	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	Plyn	Individuální; Plynovod
Topení	Ústřední - plynové	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.
Počet podlaží pod zemí	2		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exklusivní pronájem bytu na Vinohradech - residence Zvonařka s výhledem na Prahu. Byt je koncipován jako 3+kk/B, kdy se nachází dvě neprůchozí ložnice a obývací pokoj se vstupem na balkon o velikosti 36m². Byt prošel renovací. Kuchyňská linka je nová a je vybavena spotřebiči (indukční varná deska s troubou, myčka, lednice). V bytě jsou vestavné skříně, jinak je byt nezařízen nábytkem. V koupelně je vana a toaleta, dále je součástí vybavení pračka. Další toaleta je samostatně. Podlahovou krytinou jsou parkety a dlažba. V bytě je možnost alarmového zabezpečení.

Velkým benefitem této nabídky je recepce 24/7 a také plavecký bazén přímo v objektu, k dispozici zdarma.

Možnost pronájmu garážové stání za cenu 3500Kč.

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-A47353**

Určeno k dlouhodobému pronájmu.

Elektřina a plyn se přehlašuje na nájemce - odhad 7000Kč. Byt je volný ihned k nastěhování.