

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: REALITYMIX-28821

Pronájem obchodních prostor 78 m²

Dukelská třída, Pražské Předměstí, Hradec Králové



39 970 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Michal Husák
michal.husak@kwcz.cz
+42077752123

Plocha	78 m ²	Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý	Druh prostor	Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Ne každá gastro provozovna potřebuje velký prostor. Často rozhoduje hlavně poloha, průchod lidí a dobře nastavený koncept. A právě to nabízí tato jednotka o velikosti 78,35 m² ve food courtu obchodního centra Atrium v Hradci Králové.

Prostor se nachází v 1. patře, přímo v části s gastronomií a každodenním pohybem návštěvníků. Obědy, káva, rychlé občerstvení i spontánní zastávky během nákupů. Tady se lidé přirozeně zastavují a utrácejí.

Jednotka je ve standardu shell & core, což vám dává maximální svobodu vytvořit provoz přesně podle vlastního konceptu. Kuchyně, výdej, bar i zázemí mohou vzniknout efektivně a bez kompromisů. Ideální příležitost pro moderní gastro koncept, kavárnu, street food nebo speciality, které potřebují být vidět.

OC Atrium dlouhodobě patří mezi nejnavštěvovanější obchodní centra v Hradci Králové. Denně sem míří zaměstnanci kanceláří, studenti, rodiny i návštěvníci centra města. Právě menší a dobře uchopené gastro koncepty zde mají potenciál vytvořit silný a stabilní provoz.

Pokud hledáte místo, kde může vaše gastronomie růst od prvního dne, rád vám prostor osobně představím a probereme možnosti vašeho konceptu.

Michal Husák