

Prodej zděné chaty, Staré Hutě

Staré Hutě



3 250 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize RK a kompletního právního servisu., včetně poplatků, včetně provize, včetně práv



Vyřizuje
Jiří Tomaňa
agentura@zvonek.cz
+420 603 246 680

Zastavěná plocha	80 m ²	Užitná plocha	240 m ²
Plocha parcely	269 m ²	Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	Počet podlaží objektu	2
Plocha terasy	10 m ²	Ostatní	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu	okraj obce	Doprava	silnice; autobus
Komunikace	asfaltová	Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace	Internet	Topení	Ústřední - tuhá paliva
Ostatní rozvody	Satelit	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji zděnou chatu na okraji obce Staré Hutě. Dispozice chaty: 1NP: vstupní chodba se zádveřím, obývací pokoj, kuchyň s jídelnou, koupelna s vanou, samostatné WC. Z chodby - ze zádveří je vstup po schodech do 2NP a do sklepa. 2NP: zde se nachází chodba se vstupem do pokoje s prostornou terasou. Z chodby je vstup schodištěm do podkrovní - na půdu, kde je možno vybudovat další obytnou podkrovní místnost. Z chodby - ze zádveří v 1NP je vstup po schodech do sklepa kde se nachází kotelná, sklad, chodba s komorou a prostorná garáž s dílnou. Nyní sloužící jako další odpočinkový pokoj. Vytápění chaty je zabezpečeno kotlem na tuhá paliva. Zdrojem vody je vlastní studna. Ohřev teplé vody je prováděn kotlem na pojeným na boiler - zásobník vody. Chata je připojena na elektřinu a odpadní vody jsou odváděny do vyvážecí jímky. Za chatou je sklad - šopa určená ke skladování nářadí paliva pro vytápění. Chata je v dobrém udržovaném stavu poplatná době výstavby roku 1988 a následně kolaudace, vyžadující údržbu a opravy. Příjezd k chatě je po asfaltové komunikaci. Parkování je možné na mostku před chatou dle pak na pozemku patřícímu k chatě za branou před garáží nebo v garáži. Chata se nachází v centru Chřibů, které vybízejí k turistice, cykloturistice, procházkám v lesích, houbaření a celkovému odpočinku v přírodě. Obec Staré Hutě je vzdálena 20 km do centra Starého Města, 3 km od lyžařského vleku na Stupavě, 10 km od přehrady Smradavka - Lázně Leopoldov a 50 km od centra Brna. Chata je volná ihned.