

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-3123

Prodej bytu 1+kk - Milady Horákové - Nový Hradec Králové

Milady Horákové, Hradec Králové



3 990 000 Kč

za nemovitost

včetně právních služeb a
provize RK

Vyřizuje

Jakub Janiš

fortuneae@seznam.cz

+420774 289 077

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	7	Užitná plocha	32 m ²
Celková podlahová plocha	35 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu	3 m ²	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o velikosti 1+kk, nacházející v Hradci Králové - Nový Hradec Králové - ulice Milady Horákové. Bytová jednotka je umístěná ve druhém podlaží panelového domu s výtahem. V domě jsou nová plastová okna a nové stoupačky - říjen 2026.

Celková plocha bytu 35 m² (včetně sklepa 3 m²), užitná plocha 32 m².

Dispozice: chodba, pokoj + kuchyň, koupelna (sprchový kout a WC), komora v bytě, sklepní kóje. Vytápění - ústřední dálkové.

V přízemí je společná kolárna, parkování je možné před domem.

Předností je výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností. V pěší dostupnosti najdete obchody, MHD, školu a školku, zdravotnické služby i další občanskou vybavenost. Okolí zároveň nabízí dostatek zeleně a možnosti pro sport, procházky a volný čas.

Máme pro vás zajištěno výhodné financování v bankách. Vše doladíme podle vašich požadavků.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.