

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-VISTA B.0208

Prodej útulného bytu 1+kk o celkové výměře 35 m²

Starý Lískovec, Brno



5 693 200 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Veronika Kubalíková
reality@creditasre.cz
+420 702 216 216

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	18	Celková podlahová plocha	35 m ²
Druh objektu	smíšená	Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní	Plocha lodžie	2 m ²
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	Energetická náročnost budovy	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: První etapa nového brněnského rezidenčního projektu Vista Lískovec je právě v prodeji!

Nabízíme útulný byt 1+kk o celkové výměře 35 m², umístěný v prvním patře.

První etapa projektu nabídne celkem 260 promyšlených jednotek – od útulných 1+kk pro první bydlení až po rodinné 4+kk a prémiové mezonety v nejvyšších patrech. Většina bytů a ateliérů disponuje balkonem, přízemní jednotky nabízejí soukromé předzahrádky. Od devátého patra výše pak díky unikátnímu tvaru budovy vznikají prostorné terasy s dechberoucími výhledy na široké okolí a dostatkem místa pro trávení volného času. Jsou vybaveny integrovanými květiníky, které zajišťují soukromí a nechybí ani praktický venkovní úložný prostor. V přízemí najdete komerční prostory pro služby, které zpříjemní život rezidentů. Samozřejmostí jsou garážová stání, sklepy, kolárna, myčka kol i uzavřený vnitroblok plný zeleně s dětským hřištěm a relaxačními zónami.

Lokalita vás nezklamе. Vista Lískovec se nachází v oblíbené části Brna – Starém Lískovci – jen pár kroků od zastávky šaliny Západní brána a v těsné blízkosti Jihlavské ulice. V pěší vzdálenosti máte školky, školy, nákupní centrum Campus Square,

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-VISTA B.0208**

Fakultní nemocnici, kampus Masarykovy univerzity i sportovní areály. V okolí nechybí ani lesopark, přírodní rezervace Kamenný vrch nebo rozsáhlý park Bobrava.

Plánované dokončení projektu je ve 4.Q roku 2028.

Cena nezahrnuje garážové stání - jednotková cena garážového stání je od 700 000 Kč vč. DPH. Prodej probíhá přímo od developera. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.