

Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-91470

Prodej byt 1KK po kompletní rekonstrukci, U Vrbky, Horní Bříza

U Vrbky, Horní Bříza



3 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	1+kk	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	7	Celková podlahová plocha	24.4 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	Umístění objektu	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej.

Byt 1KK (garsonka) bez balkónu o celkové obytné ploše 24,4 m² v 4.NP panelového domu s výtahem, ulice U Vrbky, Horní Bříza. Slunný byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2025 - veškeré rozvody, nová koupelna se sprchovým koutem a WC, laminátové vysokozátěžové podlahy pro použití i v koupelně, kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou a elektrickou pečicí troubou.

K bytu náleží sklepní kóje v 1.NP bytového domu, plocha sklepa cca 3 m² není zahrnuta do celkové plochy bytu.

Ohřev vody a vytápění je centrální z dálkové kotelny.

Možnost internetového připojení.

Po rekonstrukci byl byt využíván cca 6 měsíců.

Panelový bytový dům prošel kompletní revitalizací, nová zateplená fasáda, plastová okna, nový výtah, páteřní rozvody v plastu.

Ulice u Vrbky je klidnou částí města Horní Bříza, bytový dům stojí vedle základní školy a sportoviště, vedlejší objekt je dům pro seniory.

Město Horní Bříza je vzdáleno cca 13 km od Plzně, dojezdová vzdálenost cca 13 minut autem. Do města vede autobusová i vlaková doprava.

Broker Consulting, a.s., Jiráskovo náměstí 2684/2, Plzeň 32600, E: realityspolu@bcas.cz, web: www.realityspolu.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-91470**

Na bytě nevázne žádná právní vada ani zástava pro hypoteční úvěr.