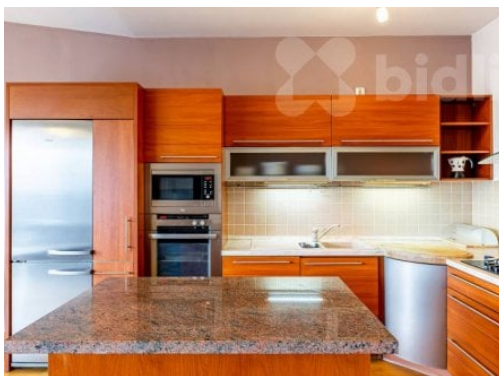


Pronájem - Byty

 Číslo zakázky: **REALITYMIX-238103**
Pronájem stylového bytu 3+kk s prostornou terasou a nádherným výhledem

Naardenská, Praha 6, Liboc, Praha


38 000 Kč
 za měsíc

 Vyřizuje
Sandra Bielská
 info@bidli.cz
774 110 007

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5	Celková podlahová plocha	96 m ²
Druh objektu	cihlová	Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	Plocha terasy	45 m ²
Vybaveno	ano	Doprava	MHD
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Telefon; Internet	Topení	Ústřední - plynové
Odpad	Kanalizace	Ostatní rozvody	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení bytu	Garáž		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení s dostatkem prostoru a úžasným výhledem? Nabízíme k pronájmu prostorný a kompletně zařízený byt 3+kk o ploše 96 m², který je doplněn velkorysou terasou o rozloze 45 m².

Byt se nachází v 5. patře cihlového domu s výtahem a poskytuje skvělou kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti.

Byt zahrnuje prostorný obývací pokoj propojený s moderní kuchyňskou linkou vybavenou vestavěnými spotřebiči. Obě ložnice mají přímý vstup na terasu, která nabízí nádherný výhled do okolí.

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-238103**

Prostorná vstupní chodba je vybavena praktickou vestavěnou skříní, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena vanou, pračkou, sušičkou a toaletou.

Druhá toaleta je samostatná, což zajišťuje větší komfort pro obyvatele bytu i jejich návštěvy.
Pohodlí bydlení zvyšují venkovní rolety a elektricky ovládaná markýza, která zajistí příjemný stín v horkých dnech.

Dřevěná okna a kvalitní materiály podtrhují nadstandardní úroveň tohoto bydlení. K bytu náleží garážové stání v 1. podzemním podlaží domu.

Kamera u vstupu do domu zaručuje pocit bezpečí.

Byt se nachází v atraktivní a klidné lokalitě Prahy 6 v těsné blízkosti Libockého rybníka a areálu Hvězda s veškerou občanskou vybaveností na dosah.

Zastávka MHD Litovický potok je vzdálena jen 7 minut chůze což zajišťuje snadné spojení do centra města.

Nájemné: 38 000 Kč + poplatky 8 000 Kč (pro max. 3 osoby)

Kauce: 46 000 Kč

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku.