

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: REALITYMIX-07947

Pronájem obchodních prostor, 49m² - Brno - Veveří, Bayerova ulice

Bayerova, Brno-střed, Veveří, Brno



22 000 Kč
za měsíc

+ zálohy na vodu + přepis
elektřiny na nájemníka +
kauce + provize RK



Vyřizuje
Andrea Tipoa
andrea@bravis.cz
+420 773 768 010

Plocha 47 m²

Stav objektu dobrý

Doprava MHD

Druh objektu cihlová

Druh prostor Obchodní

**Energetická náročnost
budovy** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu obchodní prostory na velmi dobré adrese, na ulici Bayerova v Brně - Veveří.

Celková podlahová plocha je 49 m² a sestává z hlavní místnosti s výlohou - vstup přímo z ulice, dále je zde malá přípravná/skládek, sociálka (2x WC s předsíní a umyvadlem) a uzavřená místnost s balkonem.

Prostory jsou svojí velikostí a umístěním v atraktivní lokalitě vhodné i jako třeba cukrárna, kavárna, čajovna, pekárna, čokoládovna, oříškárna a další podobné provozovny a obchůdky.

Taktéž je možné prostory zcela předit na kancelář či firemní pobočku, například cestovní kancelář, finanční poradenské centrum, showroom.

Další možnosti podnikání v prostorech jsou kadeřnické a nehtové studio, barber shop, masáže a podobně.

Prostory jsou po dohodě k dispozici prakticky ihned.

Pro více informací a prohlídku volejte uvedeného makléře.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.