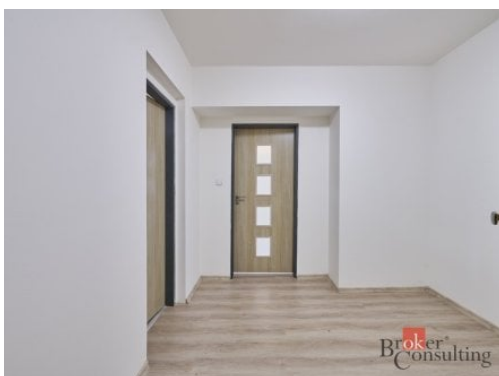


Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-91566

Moderní 1+kk (43 m²) se sklepem a vlastním parkovacím stáním - Mlékojedy u Litoměřic
Mlékojedy



10 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu 1+kk

Počet podlaží objektu 4

Druh objektu cihlová

Vlastnictví osobní

Umístění objektu klidná část obce

Číslo podlaží v domě 2

Celková podlahová plocha 43 m²

Stav objektu velmi dobrý

Vybaveno ano

Energetická náročnost budovy G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt 1+kk a celkové výměře 42,97 m², který se nachází v lokalitě Mlékojedy u Litoměřic. Byt je ve 2. NP (1. patro), v perfektním stavu, udržovaný a připravený k okamžitému nastěhování.

Hlavní výhody a příslušenství:

- Vlastní parkovací stání: K bytu náleží vyhrazené parkovací stání přímo u domu. Máte tak stoprocentní jistotu, že na Vašem místě nikdo jiný nezaparkuje a odpadá jakékoliv hledání volného místa.
- Sklep: K dispozici je vlastní sklep pro uskladnění kol, sezónních věcí nebo sportovních potřeb.

Vybavení bytu:

- Chodba: Praktická a prostorná vestavěná skříň vyrobená na míru od truhláře, která zajišťuje dostatek úložného prostoru.
- Okna: Kompletně osazena žaluziemi pro vaše soukromí.
- Součástí vybavení bytu je automatická pračka.
- Kuchyňský kout: Moderní kuchyňská linka včetně samostatně stojícího sporáku

Lokalita a dostupnost:

Byt se nachází v Mlékojedech, které nabízejí klidné bydlení v bezprostřední blízkosti Litoměřic. Výborná dopravní dostupnost – k dispozici je autobusové spojení (linka 651), cyklostezka a skvělé napojení na dálnici D8 (rychlé spojení směr Praha nebo Ústí nad Labem). V okolí najdete krásnou přírodu kolem řeky Labe ideální na procházky i sport.

Finanční podmínky:

Pronájem - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-91566**

- Měsíční nájemné: 10 900 Kč (včetně parkovacího stání a sklepa)
- Zálohy na služby: 4 000 až 5 000 Kč (dle domluvy a počtu osob)
- Vratná kauce: 11 000 Kč

Provize RK 13 189,-Kč s DPH

Byt je ideální pro 1 až 2 slušné osoby hledající dlouhodobé a stabilní bydlení v čistém prostředí.