Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-213 DD 344/26-1**

Stavební pozemek o velikosti 5329m2, Stupčice

Mezno

1 170 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Call centrum exdrazby.cz
dotazy@exdrazby.cz
+420 774 740 636

Celková podlahová plocha	5329 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou pozemky o celkové výměře 5 329 m2 v obci Stupčice, část obce Mezno v okrese Benešov. Pozemky jsou dle katastru nemovitostí vedeny jako zahrada, orná půda a ostatní plocha. Dle územního plánu se pozemky nachází v ploše pro bydlení a jeden pozemek, který je v podílovém spoluvlastnictví zasahuje do plochy dopravní infrastruktury-silniční. K pozemkům je přístup z komunikace. Pozemky je možné rozparcelovat dle přiložené zastavovací studie. Obec leží v regionu Střední Povltaví, který je vyhledáván milovníky klidu, pěších vycházek, cykloturistiky a historie. Místní přírodní a klimatické podmínky, typické svým drsným a chladným podnebím, výstižně charakterizují regionální pojem Česká Sibiř. Vesničkou prochází Vyhlídková trasa Střezimíř, která vede po návrších v okolí Střezimíře. V obci Mezno najdete základní občanskou vybavenost a ostatní vybavenost najdete v nedaleko vzdáleném městě Votice. Stupčice je také název katastrálního území. Je vhodné, aby se dražitelé dojeli osobně na pozemky podívat a řádně se s nimi seznámili.

Soudní exekutor výslovně upozorňuje, že neodpovídá za správnost ani úplnost výše uvedeného popisu předmětu dražby, který je zpracován pouze informativně z dostupných podkladů. Předmět dražby je závazně vymezen výhradně v dražební vyhlášce. Soudní exekutor zároveň doporučuje všem dražitelům, aby si předmět dražby před účastí v dražbě osobně prohlédli, ověřili jeho stav na místě a řádně se seznámili jak s jeho faktickým, tak i právním stavem.