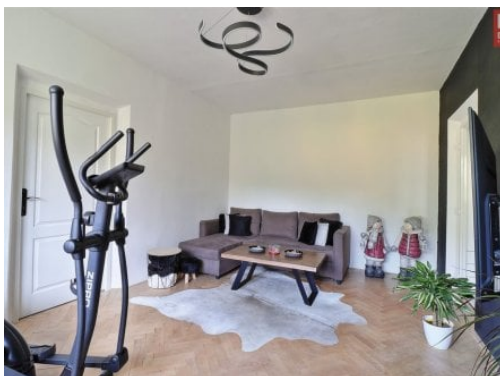
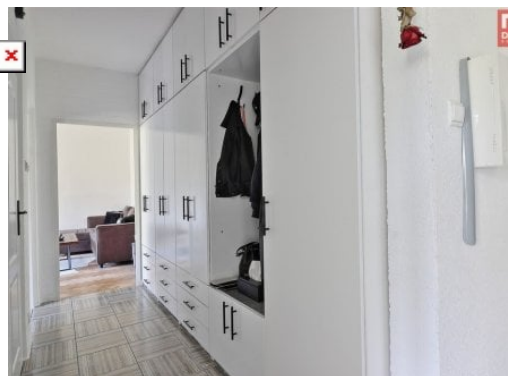


Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-20420

Prodej bytu 3+1 v panelovém domě, Na Orátě, Hlubočky, okr. Olomouc

Na Orátě, Hlubočky



4 200 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního servisu
a provize RK



Vyřizuje
Viktor Šimeček
viktor.simecek@dachi.cz
774322405

Dispozice bytu	3+1	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4	Užitná plocha	63 m ²
Celková podlahová plocha	74 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu	2 m ²	Plocha sklepu	9 m ²
Plyn	Plynovod	Odpad	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví, o celkové výměře 65m², včetně balkonu 2m². Byt se nachází ve 3. patře zatepleného, panelového domu, bez výtahu. Prostorný a prosluněný byt je ve velmi pěkném, udržovaném, původním stavu a umožňuje tak novému majiteli jej přizpůsobit svým představám. Dispozice bytu je prakticky řešená a nabízí dostatek prostoru i úložných možností.

Pokoje jsou samostatné, obývací pokoj je průchozí. Okna jsou plastová, na podlahách parkety. Samostatná koupelna s vanou, samostatné WC. Teplo i teplá voda jsou dodávány dálkově.

Výměry jednotlivých místností :

Obývací pokoj : 18,4m²

Pokoj : 12,3m²

Pokoj : 12,2m²

Kuchyně : 8,7m²

Koupelna : 2,1m²

WC : 1m²

Předsíň : 8,2m²

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-20420**

Balkon : 1,9m²

Sklep : 9,2m²

Měsíční poplatek do fondu oprav je 721,-Kč.

Obec Hlubočky nabízí klidné bydlení v těsné blízkosti lesů a přírody. Je zde veškerá občanská vybavenost, dobré dopravní spojení vlakem i autobusem do Olomouce (16km) .