



Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-137059

Prodej bytu 1+1, Karviná-Hranice, ul. Čsl. armády

Čsl. armády, Hranice, Karviná



1 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bc. Igor Madari
zakaznický.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Dispozice bytu	1+1	Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8	Užitná plocha	36 m ²
Celková podlahová plocha	38 m ²	Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu	2 m ²	Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina	Elektro - 230 V	Voda	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	Plyn	Plynovod
Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.	Počet podlaží pod zemí	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi byt 1+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v 1. patře domu po celkové revitalizaci s výtahem na ulici Čsl. armády v Karviné-Hranicích. Byt nabízí dostatečně velký pokoj a velkou kuchyň, v obou místnostech plovoucí podlahy (i v předsíni). Koupelna je po rekonstrukci, na podlaze je dlažba a na stěnách keramické obklady, má sprchovací kout a toaleta se nachází za koupelnou. Okna bytu jsou orientována západním směrem, čili do dvora. V blízkosti domu je dostatek parkovacích míst, jsou zde zastávky MHD, nedaleko obchody či poliklinika a volný čas lze trávit v lázeňském parku, kde se nachází tenisové kurty. V současnosti je byt užíván velice solidním a bezproblémovým nájemníkem, může tak sloužit jako zajímavá investice do nemovitosti. Pro více informací a prohlídku bytu mě kontaktujte. Do konce října

**Prodej - Byty**Číslo zakázky: **REALITYMIX-137059**

2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.