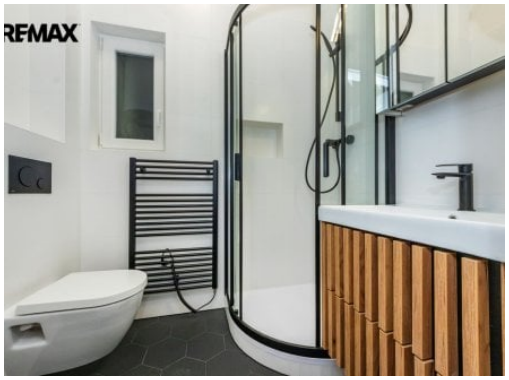
Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-451170**

Pronájem nového bytu 2+kk

Sinkulova, Praha 4, Nusle, Praha



22 000 Kč

za měsíc

Poplatky 2.200Kč + el na nájemce 2.300Kč

Vyřizuje
Marek Péchy
marek.pechy@re-max.cz
+420733303075

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	44 m²
Celková podlahová plocha	44 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	1 m²	**Vybaveno**	ano
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 2+kk v kompletně zrekonstruovaném činžovním domě v ulici Sinkulova na Praze 4. Byt je vhodný pro každého, kdo hledá moderní a komfortní bydlení s výbornou dopravní dostupností. Interiér je laděn do jednotného moderního stylu. Součástí bytu je kompletně vybavená kuchyňská linka s elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří, myčkou nádobí a lednicí s mrazákem. Koupelna je vybavena sprchovým koutem. Praktické dispoziční řešení nabízí oddělenou ložnici a dostatek soukromí pro pohodlné každodenní bydlení.
Lokalita nabízí velmi klidné bydlení v krásném okolí, přitom s výbornou dostupností do centra Prahy. V blízkosti je stanice metra C Pražského povstání, občanská vybavenost, restaurace, služby i nákupní centrum Arkády Pankrác. Příjemným bonusem je nedaleký Vyšehrad, který nabízí prostor pro sport, relaxaci i procházky s krásnými výhledy na Prahu.
V domě je k dispozici více bytů k pronájmu, a to v dispozicích 1+kk i 2+kk. Při sjednané prohlídce je možné si prohlédnout více jednotek najednou a porovnat jejich dispozice i umístění v domě.
Ke každému bytu náleží sklepní kóje.
Zaujala vás nabídka? Kontaktujte mě pro více informací nebo sjednání prohlídky.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.