Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N09581**

Prostorný byt 1+kk (40m2) s balkonem a sklepem na ulici Dusíkova

Dusíkova, Brno-sever, Lesná, Brno

15 500 Kč
za měsíc

detail plateb v textu inzerce, bez poplatků

Vyřizuje
Mgr. Vojtěch Zigo
vojtech.zigo@bohemianestates.com
+420 774 007 899

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	7	**Celková podlahová plocha**	40 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Stáří objektu	2009	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	5 m²	**Vybaveno**	ano
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: K dispozici od 1.11.2026
K dlouhodobému bydlení nabízíme prostorný byt 1+kk v 6. patře domu s výtahem. Byt sestává z prostorné předsíně, kam lze umístit, botník, nebo skříň. Další částí je pak koupelna s vanou, toaletou a přípojkou na pračku. Pokoj nabízí dostatek prostoru pro obývací část, postel, ale i úložné prostory. Kuchyně je částečně oddělená, zařízena spotřebiči. Výhodou bytu je prostorný balkon směřující do vnitrobloku.
K bytu náleží sklepní kóje.
K dispozici od 1.11.2026
Nájemné 15500,-- Kč
Zálohové platby 3,5 - 4tis. dle počtu osob a spotřeby.
Kauce ve výši jednoho nájmu, provize ve výši jednoho nájmu + zálohy + DPH.
K dispozici od 1.11.2026