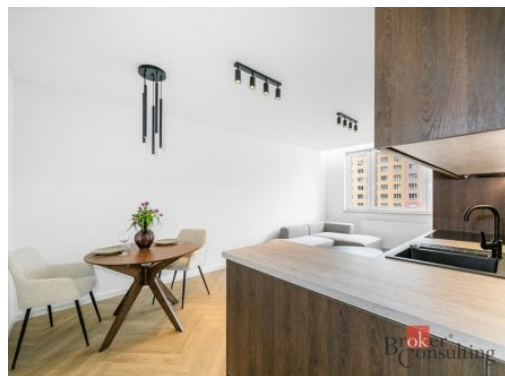
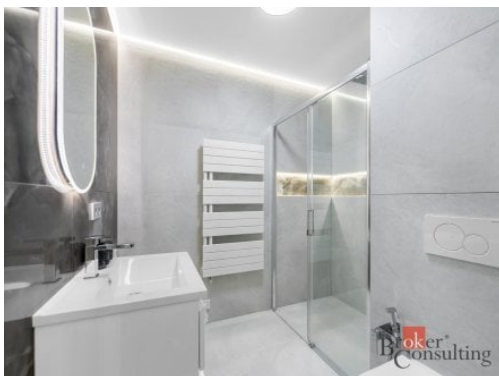


Prodej - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-91503

Prodej, byty/3+kk, 67 m2, Lábkova 861/37, 31800 Plzeň, Plzeň-město [ID 91503]

Lábkova, Plzeň 3, Skvrňany, Plzeň



6 479 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	3+kk	Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	10	Celková podlahová plocha	67 m ²
Druh objektu	panelová	Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	Plocha sklepu	1.44 m ²
Vybaveno	ano	Umístění objektu	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 67 m², který se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem v ulici Lábkova v Plzni – Skvrňanech. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v nadstandardním provedení s důrazem na moderní design, kvalitní materiály a funkční využití prostoru. V rámci rekonstrukce byla původní dispozice 2+1 upravena na současné praktické 3+kk, které nabízí komfortní a stylové bydlení.

Dispozice bytu zahrnuje dva samostatné, neprůchozí pokoje, kuchyňský kout propojený s obývací částí, koupelnu s toaletou a prostornou vstupní chodbu. Dominantou obytné části je moderní kuchyňská linka vyrobená na míru truhlářem, která spojuje elegantní design s praktičností a maximálním využitím prostoru. Celý interiér působí harmonicky a díky promyšlenému řešení nabízí příjemné zázemí pro každodenní život. Dalším benefitem je slunný balkon přístupný z jednoho z pokojů, který poskytuje prostor pro odpočinek. Součástí bytové jednotky je rovněž sklepní kóje umístěna v suterénu bytového domu.

Byt se prodává včetně stávajícího vybavení, které je již zahrnuto v kupní ceně. Nový majitel tak získá kompletně zařízené bydlení bez nutnosti dalších investic do základního vybavení.

Velkou předností této nemovitosti je její poloha v oblíbené a dobře vybavené části Plzně. V docházkové vzdálenosti se nachází mateřské i základní školy, obchody, supermarkety, lékárny, zdravotnické služby a další občanská vybavenost. Lokalita nabízí

Broker Consulting, a.s., Jiráskovo náměstí 2684/2, Plzeň 32600, E: realityspolu@bcas.cz, web: www.realityspolu.cz

Vygenerováno prostřednictvím RealityMIX.cz

Prodej - BytyČíslo zakázky: **REALITYMIX-91503**

také dobré možnosti parkování a výbornou dopravní dostupnost do centra města, a to jak městskou hromadnou dopravou, tak automobilem. Veškeré služby potřebné pro každodenní život tak máte pohodlně na dosah.

Díky nadstandardnímu provedení, modernímu designu, praktické dispozici a atraktivní lokalitě je byt ideální volbou pro páry, rodiny s dětmi i jednotlivce, kteří hledají kvalitní bydlení bez nutnosti dalších úprav.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Rádi Vám byt osobně představíme.